

«Банковское обозрение» более пяти лет ежегодно проводит конференции FinLEGAL Залогов.

С осени 2024 года мы хотим предложить профессиональному сообществу новый формат взаимодействия – Закрытый Клуб банковских залоговиков.

**FinLEGAL Club Залогов** – это цикл закрытых мероприятий для руководителей залоговых служб, управлений по работе с имуществом и проблемными активами из крупнейших банков, государственных корпораций, общественных объединений, оценочных и консалтинговых компаний из разных регионов России.

Целью Клуба является обсуждение в неформальной обстановке актуальных вопросов в сфере оценочного законодательства и технологиях работы залоговых служб, открытый обмен мнениями по наиболее острым проблемам.

**Ключевыми темами обсуждений на протяжении года будут:**

- Ожидания девелоперов и банковские реалии на рынке жилой и коммерческой недвижимости
- Внедрение процессов оформления электронных закладных на этапе регистрации ДДУ
- Совершенствование каналов и протоколов взаимодействия с органами Росреестр(а)
- Перспективы создания автоматизированного сервиса с полным замкнутым циклом (первичный осмотр - оценка - регистрация - мониторинг) для простых/типовых залогов
- Крайняя цена для залогов. Ликвидационная стоимость в текущих условиях, размеры ликвидационных скидок. Сопоставление залоговых дисконтов и ликвидационных стоимостей по видам имущества
- Практика работы с залогами в лизинговой сфере. Особенности оценки, техника работы, дополнительные сервисы залоговой службы

**Лидеры Клуба, модераторы дискуссий:**



**Николай Вольхин,**  
директор департамента  
по работе с залогами,  
Банк ЗЕНИТ



**Павел Юров,**  
Заместитель директора  
департамента по работе  
с залогами РСХБ



#### График заседаний в 2024-м и первой половине 2025-го года:

- 14 ноября 2024 года
- 5 декабря 2024 года
- 6 марта 2025 года
- 5 июня 2025 года

**Стоимость участия в четырех ближайших встречах Клуба - 38 000 руб. (НДС не облагается)**

#### Типовая программа мероприятия

- 18:15 - 19:00 — Сбор гостей, приветственный фуршет
- 19:00 - 21:00 — Выступления спикеров: представитель регуляторных органов, экспертов рынка, представитель партнеров Клуба
- 21:00 - 22:00 — Свободное общение, фуршет

#### Первое заседание FinLEGAL Club\_Залоги состоится 14 ноября 2024 года

**Важно:** Организатор заседаний не фиксирует средствами аудио- и видеозаписи ход и итоги заседаний, материалы не публикуются в открытых источниках. Мнения и обсуждения в рамках заседаний Клуба также не должны передаваться от участников заседаний третьим лицам за пределы Клуба. Презентации выступлений спикеров высылаются только членам Клуба.

#### Контакты организатора:

т. +7 (495) 940-82-77, e-mail: [alekseeva@bosfera.ru](mailto:alekseeva@bosfera.ru)

За одну-две недели до заседания мы будем анонсировать тему и спикеров каждой предстоящей встречи.

**[Присоединяйтесь к чату](#)**  
**с анонсами мероприятий Клуба**

