

Оборотная кредитная линия в Т-Банке

Для ИП и ООО под залог недвижимости



Для операционных расходов, которые быстро окупятся



Арендовать помещение



Закупить больше товара



Перечислить сотрудникам
зарплату



Закупить материалы
для производства

Условия

**Сумма —
до 15 000 000 ₽**

Минимальный лимит —
200 000 ₽

**Ежемесячная
комиссия**

Платите, если есть
активный транш

**Срок действия —
до 10 лет**

Срок выплаты транша
до 12 месяцев

Преимущества кредита без залога в Т-Банке

**Предварительное решение
без счета**

Сразу открывать счет не нужно, достаточно
загрузить выписки из своего банка

Возобновляемый лимит

Это как кредитка: мы одобрили 15 000 000 ₽,
вы взяли 1 000 000 ₽, вернули его —
у вас снова 15 000 000 ₽

**Платите, только когда
пользуетесь**

Фиксированная процентная ставка
на сумму, которую использовали

Погашение раз в месяц

Страхуем от просрочки платежа:
сами рассчитываем сумму погашения
и списываем ее со счета в нужный день

Под залог жилой и коммерческой недвижимости

Принимаем в залог квартиру, апартаменты, жилой дом,
офис или торговое помещение



Недвижимость остается в собственности у владельца

Не нужно переоформлять ее на банк
и аннулировать регистрацию



Бесплатное оформление

Мы сами платим пошлину
и регистрируем залог в Росреестре.
Для вас это бесплатно



Минимум требований к залому

Оформим кредит, если
собственник — физлицо старше
18 лет или юрлицо, а недвижимость
не в обременении, то есть
не в ипотеке или залоговом кредите



Минимум документов

Если залог — квартира,
для принятия предварительного
решения нужны только паспорта
и СНИЛСы. Для другой недвижимости
дополнительно попросим
кадастровый номер и фото объекта

Другие кредиты для бизнеса в Т-Банке

Для ИП и ООО на открытие и развитие бизнеса

Для пополнения оборотных средств



Оборотный кредит

Подойдет для расходов, которые быстро отобьются: сезонных или связанных с расширением бизнес

- До 10 000 000 ₽
- До 6 месяцев



Кредитная линия на исполнение контракта

Если участвуете в госзакупках по 44-ФЗ

- До 70% от суммы контракта
- До 12 месяцев



Оборотная кредитная линия под залог недвижимости

Как кредитка: процент начисляем только на использованную сумму

- До 15 000 000 ₽
- До 12 месяцев срок транша, до 10 лет срок кредитной линии

Для инвестиций



Инвестиционная кредитная линия под залог недвижимости

Когда нужна крупная сумма

- До 15 000 000 ₽
- До 5 лет



На любые цели без залога

Для ИП на развитие бизнеса или личные нужды

- До 5 000 000
- До 5 лет



Для закрытия кассовых разрывов



Овердрафт

Возможность уйти в минус по счету, когда в бизнесе временно не хватает денег. Подать заявку на подключение можно сразу после открытия счета, лимит зависит от оборотов по счету и пересматривается автоматически раз в 3 месяца

- До 10 000 000 ₽
- До 45 дней
- От 490 ₽ в неделю

Преимущества кредитов на бизнес в Т-Банке

Предварительное решение без счета

Для решения по кредиту нужно только загрузить выписку из вашего банка



Все онлайн, без поездок в банк

Сами привезем документы на подпись



Зачисление денег на счет — от 2 минут

Если есть расчетный счет в Т-Банке



Досрочное погашение без штрафов

В любой день, полностью или частично



[Оборотный кредит](#)

[Овердрафт](#)

[Кредит для ИП на любые цели](#)

[Оборотная кредитная линия](#)

[Кредитная линия на исполнение контракта](#)

[Инвестиционная кредитная линия](#)

Размеры процентной ставки и комиссии определяются индивидуально для каждой заявки

Т-Банк — новое название экосистемы Тинькофф

Мы делаем очередной шаг в развитии: бренд «Тинькофф» эволюционирует в бренд «Т-Банк»

Для наших клиентов ничего не меняется: смена названия никак не влияет на работу наших сервисов, приложений и карт

[Подробнее о смене названия](#)



17 лет работаем для наших клиентов

≈ 43 млн

Общее количество клиентов на 16 мая 2024

↑ 46%

1 860 млрд рублей

На счетах наших клиентов

> 1,2 млн

Клиентов в сегменте малого и среднего бизнеса



Высокие оценки рейтинговых агентств

AA- (RU)

Прогноз позитивный

По версии агентства «АКРА»

ruAA-

Прогноз стабильный

По версии агентства «Эксперт-РА»

Уверенно растим бизнес

↑ 66%

165,8 млрд рублей

Общая выручка

↑ 37%

22,3 млрд рублей

Чистая прибыль

↑ 46%

2 438 млрд рублей

Совокупные активы



Получаем признание экспертов

▪ Лучший продукт для регистрации бизнеса

По версии премии «Сравни» в сфере финансов и страхования в 2023 году

▪ Выбор профессионалов

По версии конкурса Национальной премии в области предпринимательской деятельности «Золотой Меркурий» в 2023 году

▪ Высокая лояльность премиальных клиентов

По версии рейтинга Frank Premium Banking 2023