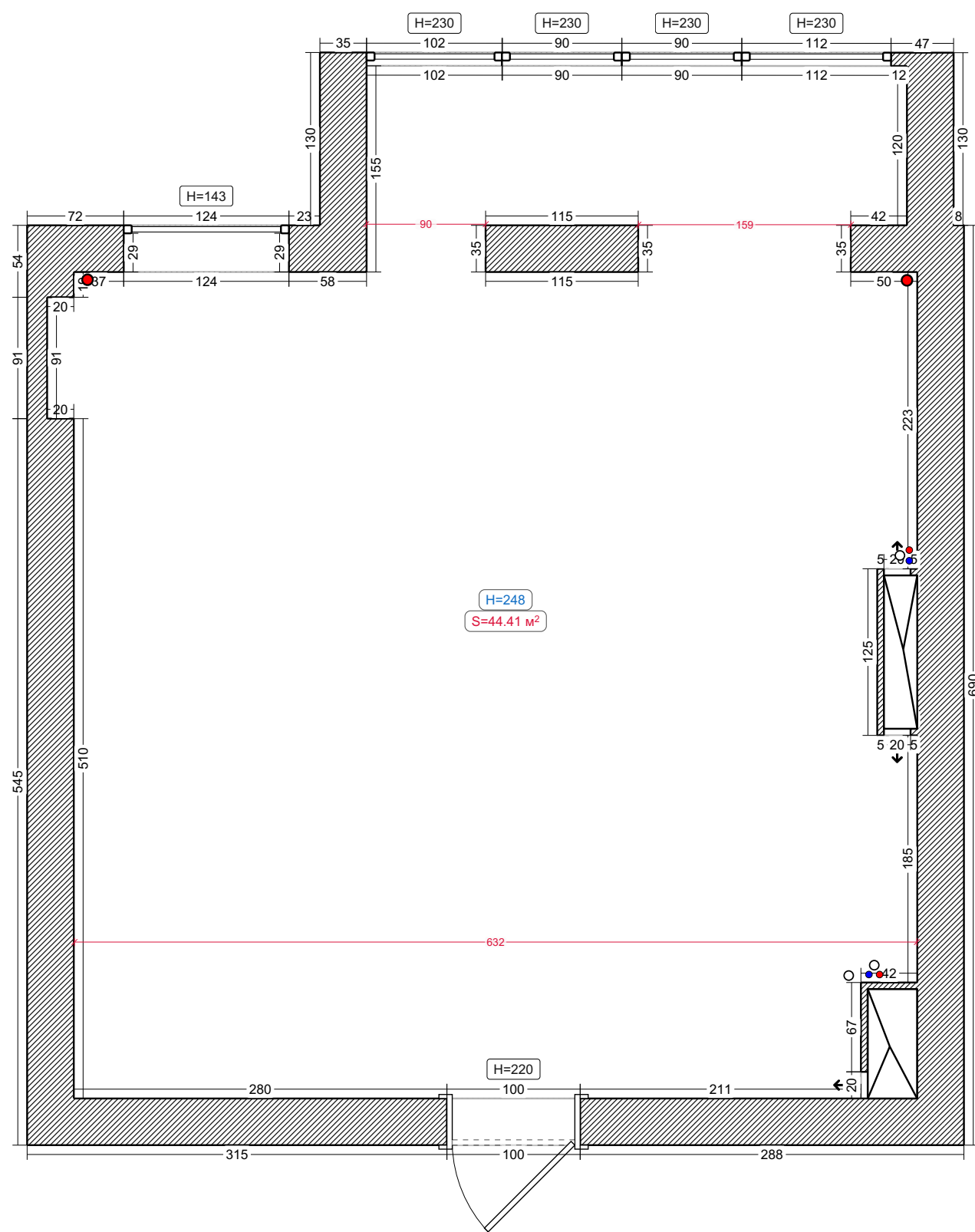


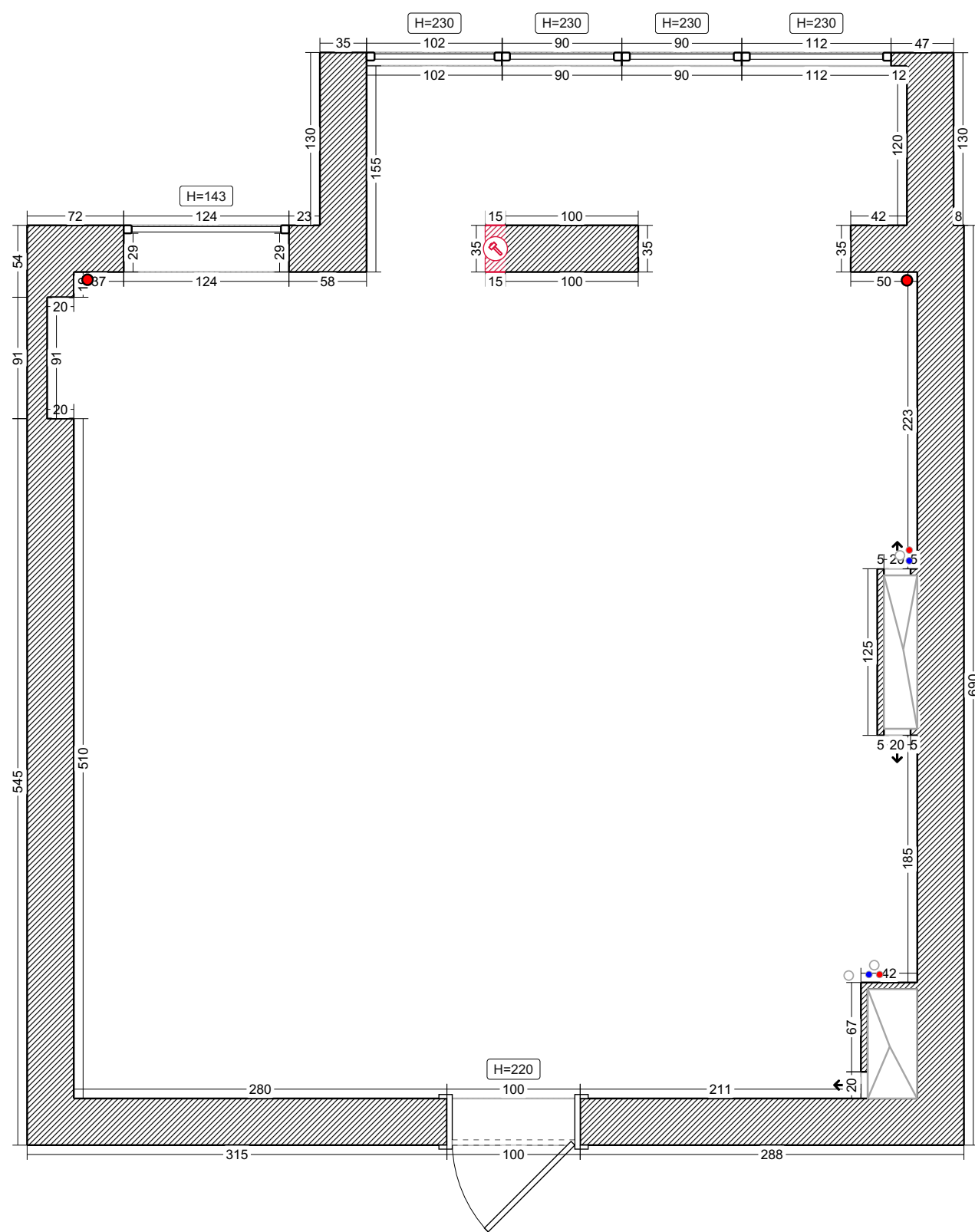
Исходный план



Условные обозначения:

- Существующая стена
- Вентиляционный короб
- Выход вентиляции

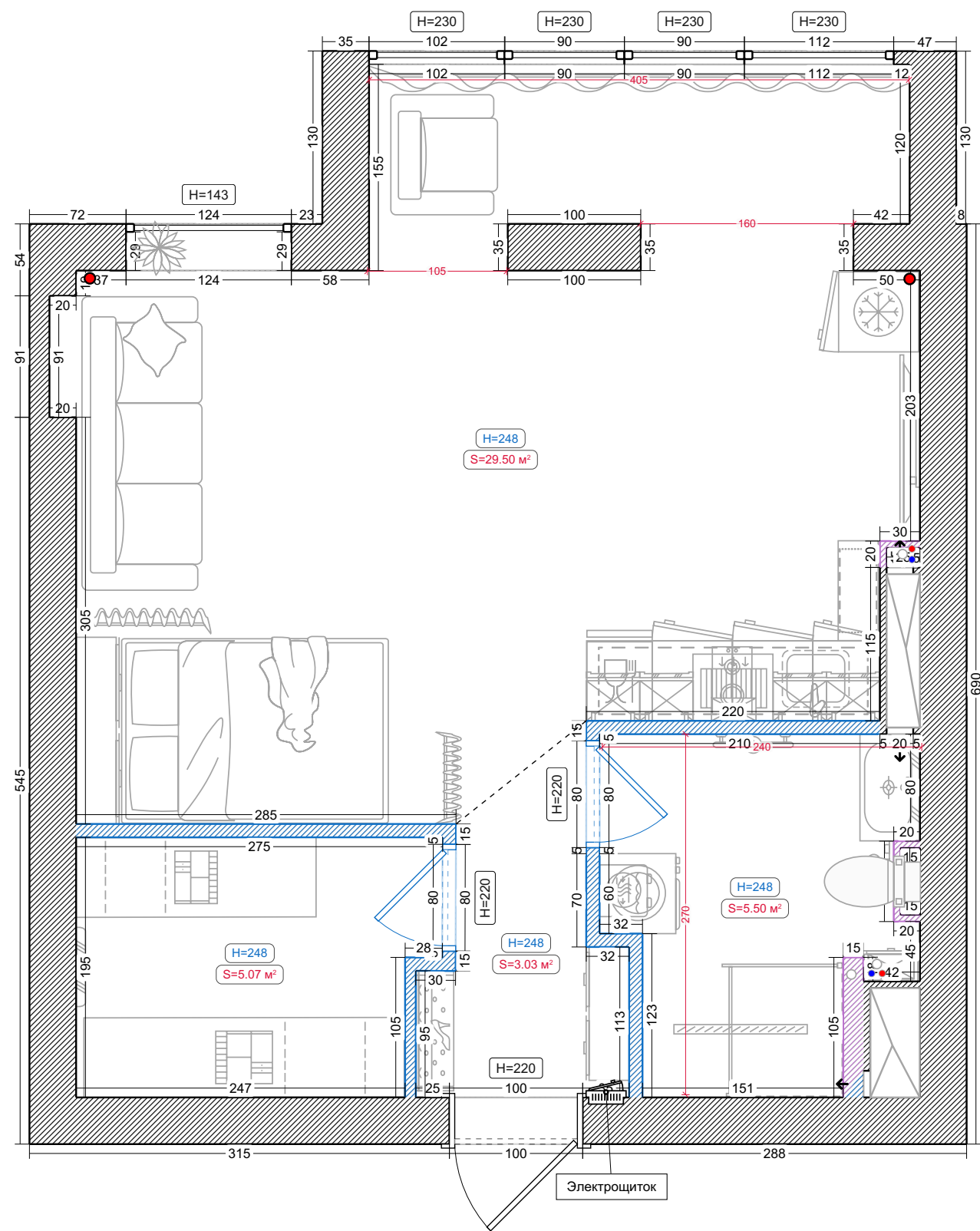
- Сантехнический стояк
- Стояк отопления
- Канализационный стояк



Условные обозначения:

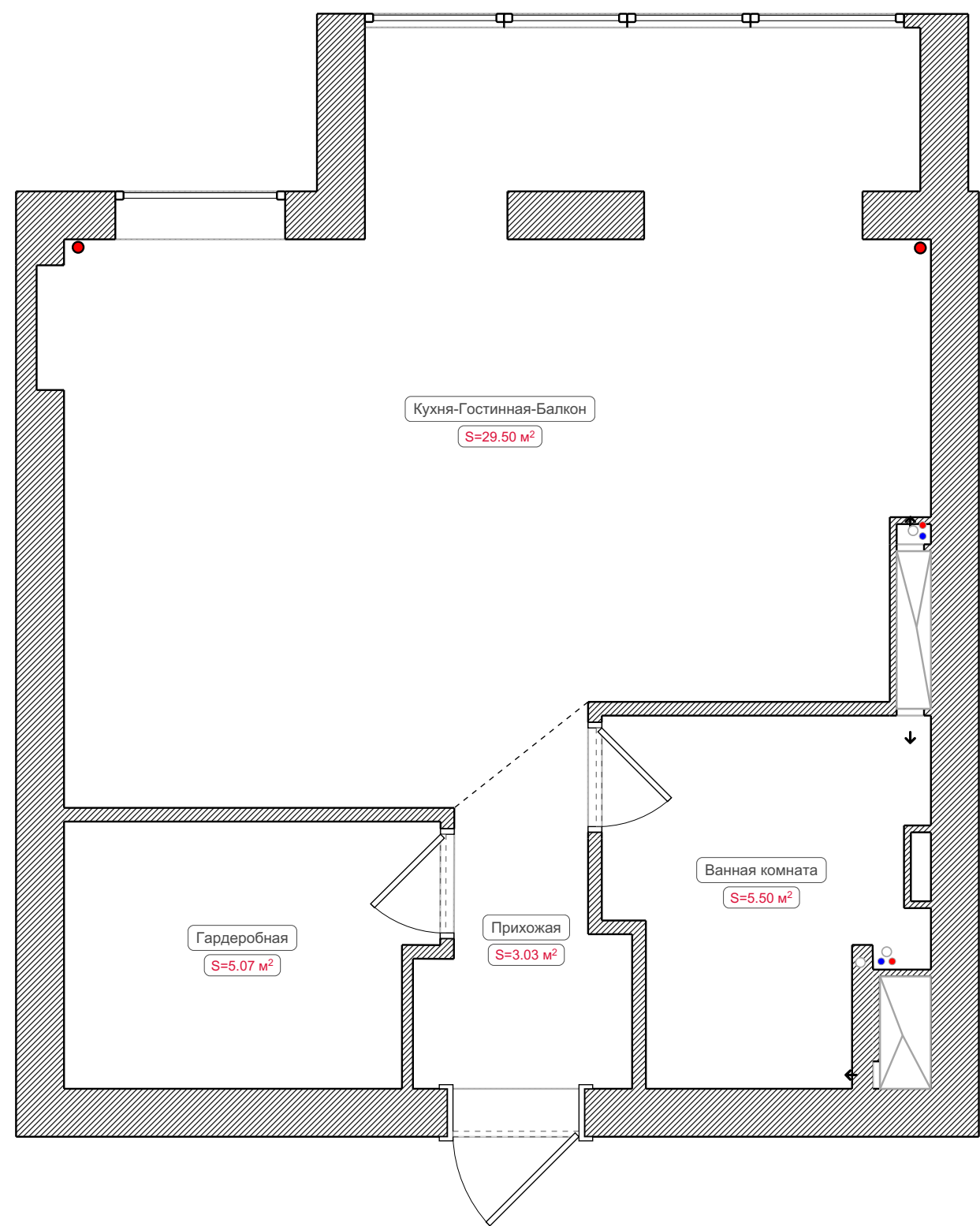
 Демонтаж

Перегородки

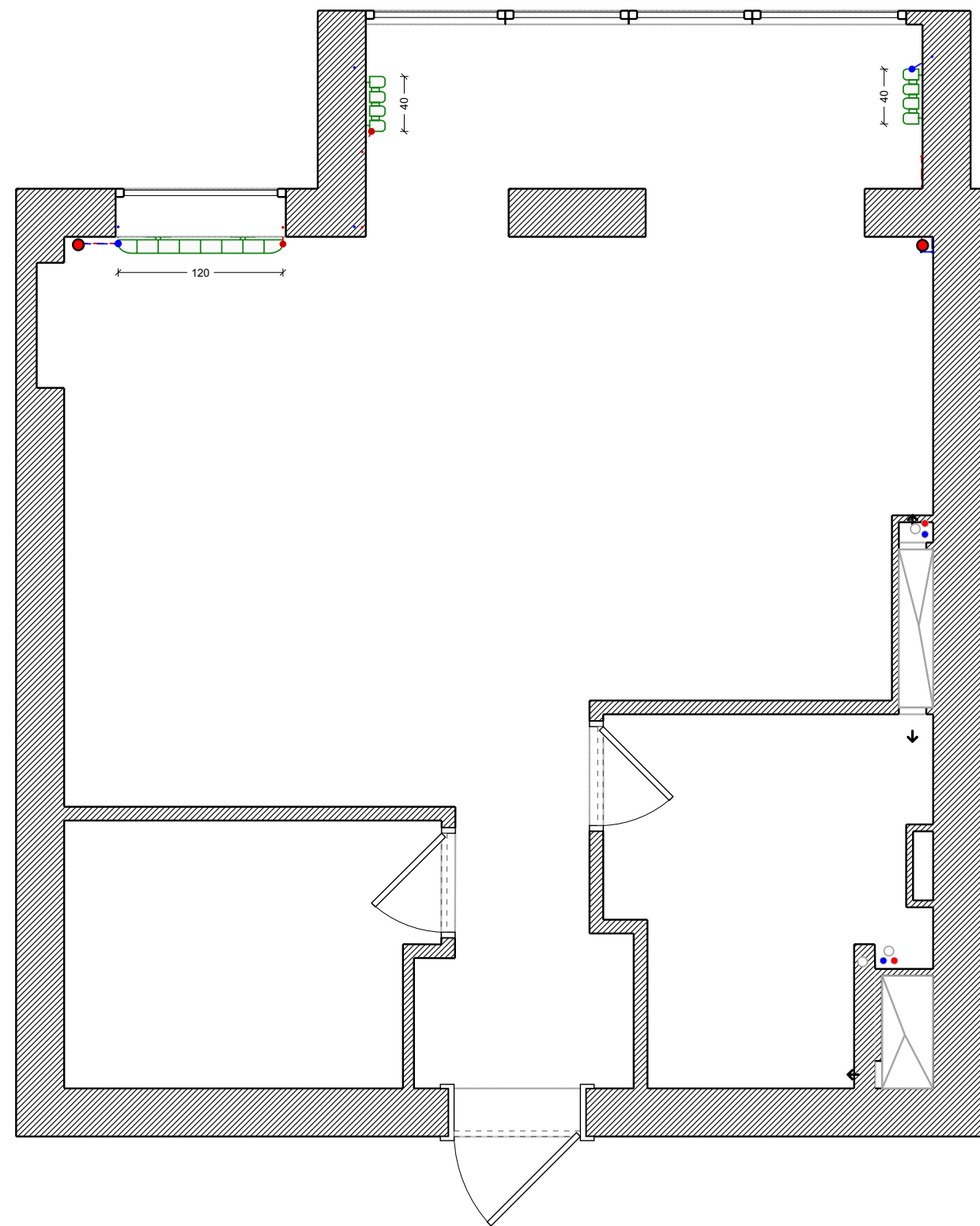


Условные обозначения:

- Перегородка из ПГБ
- Перегородка из ГКЛ



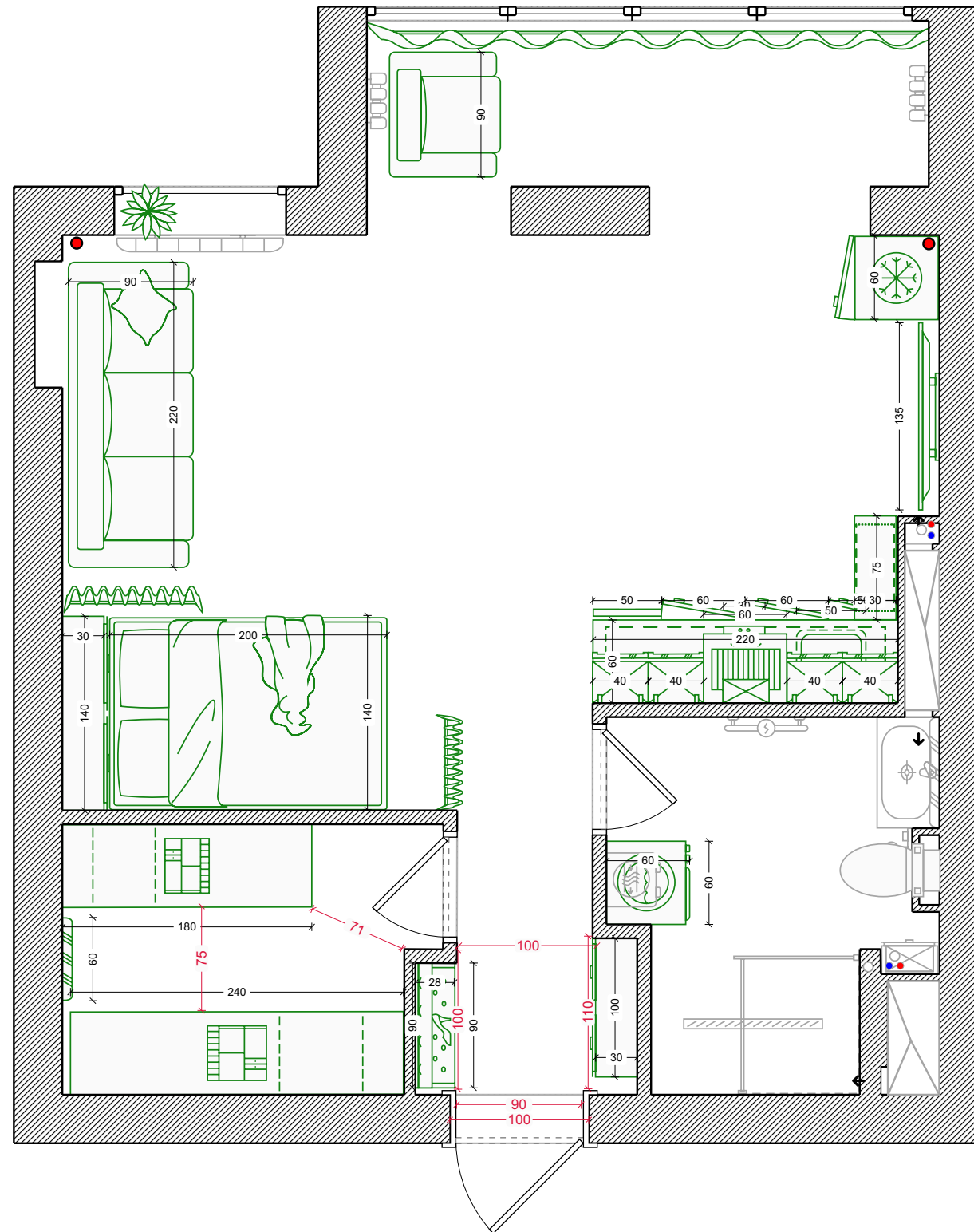
Радиаторы



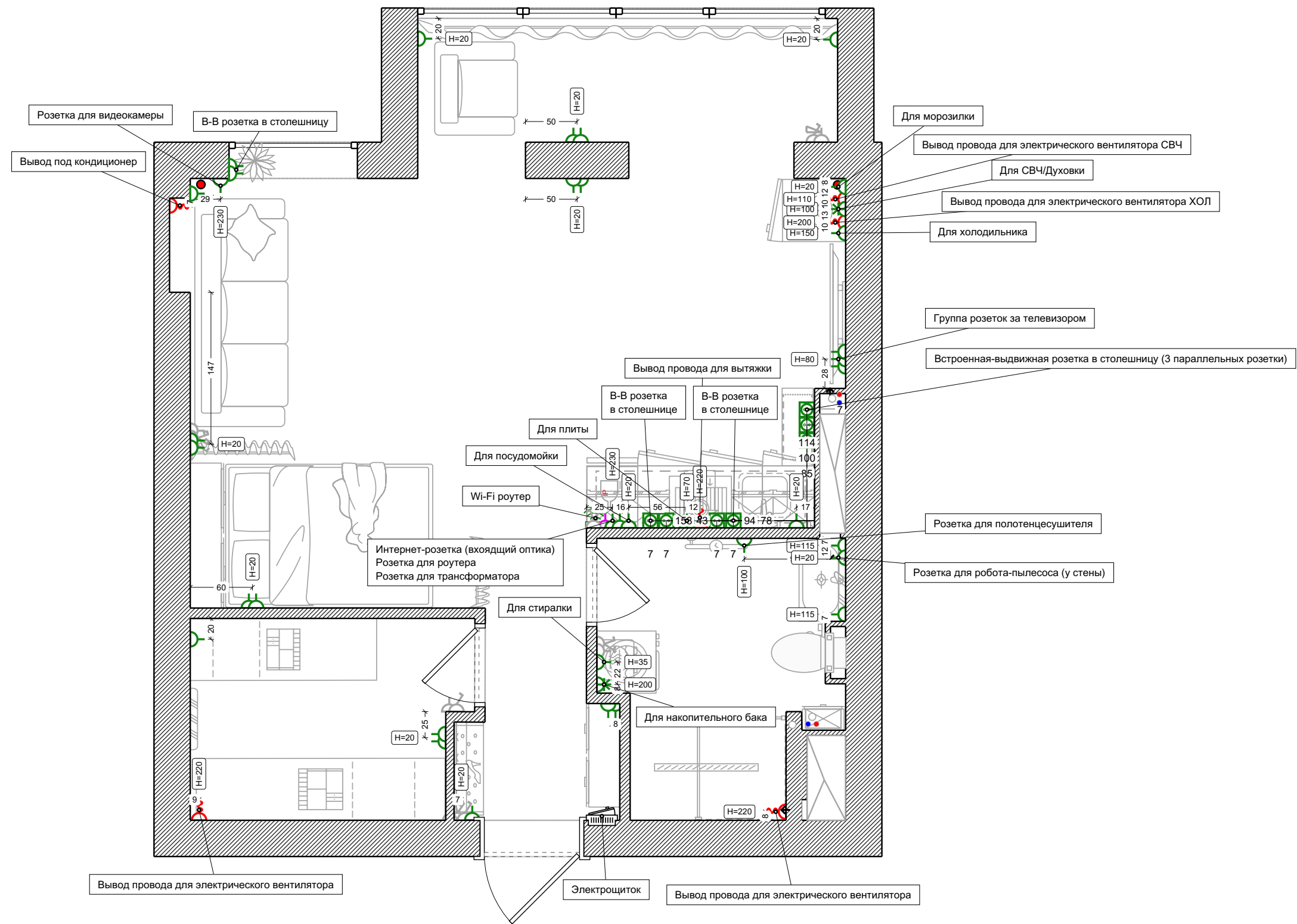
Условные обозначения:

-  Радиатор биметаллический
-  Радиатор вертикальный
-  Магистраль подачи

 Магистраль обратная

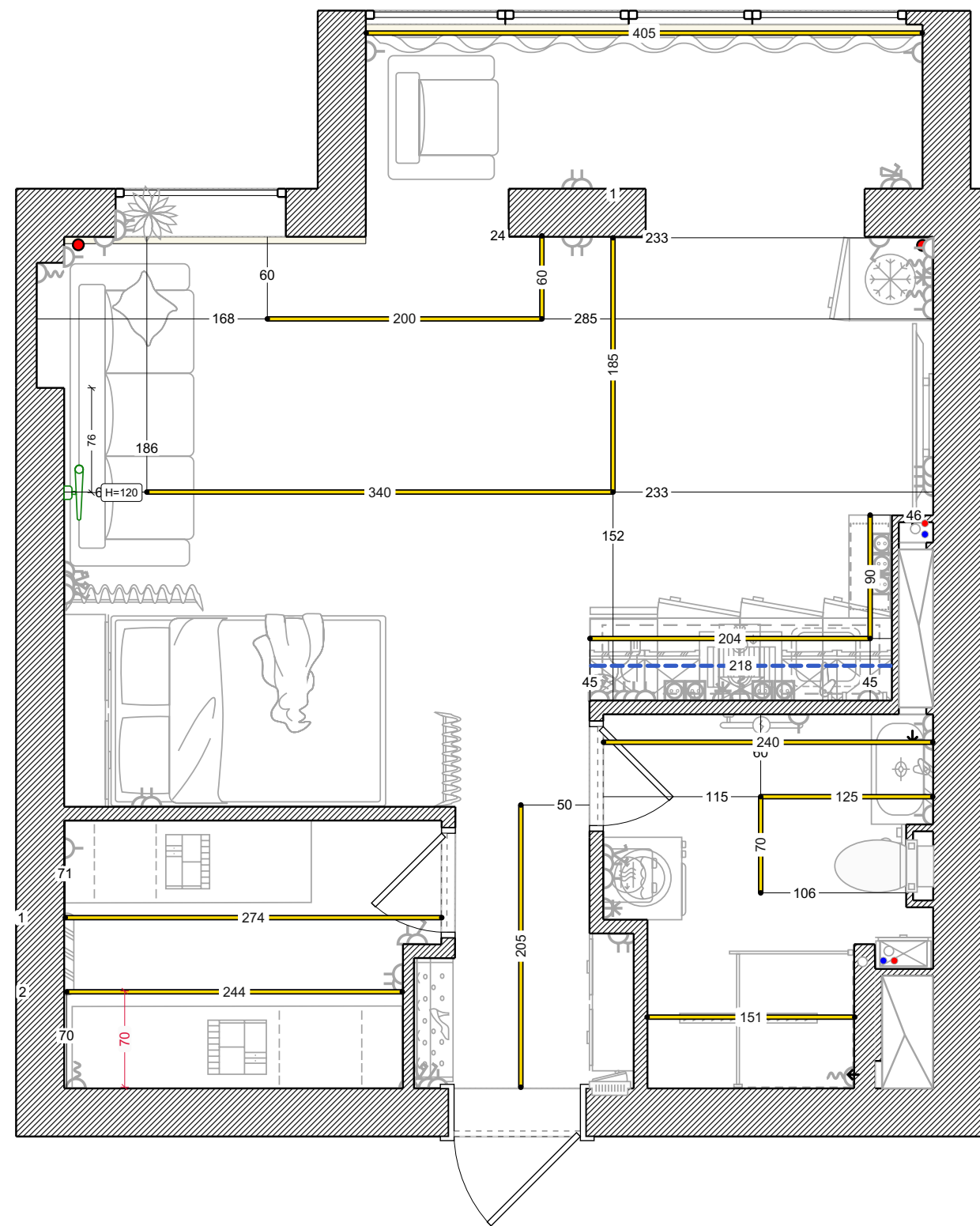


Розетки



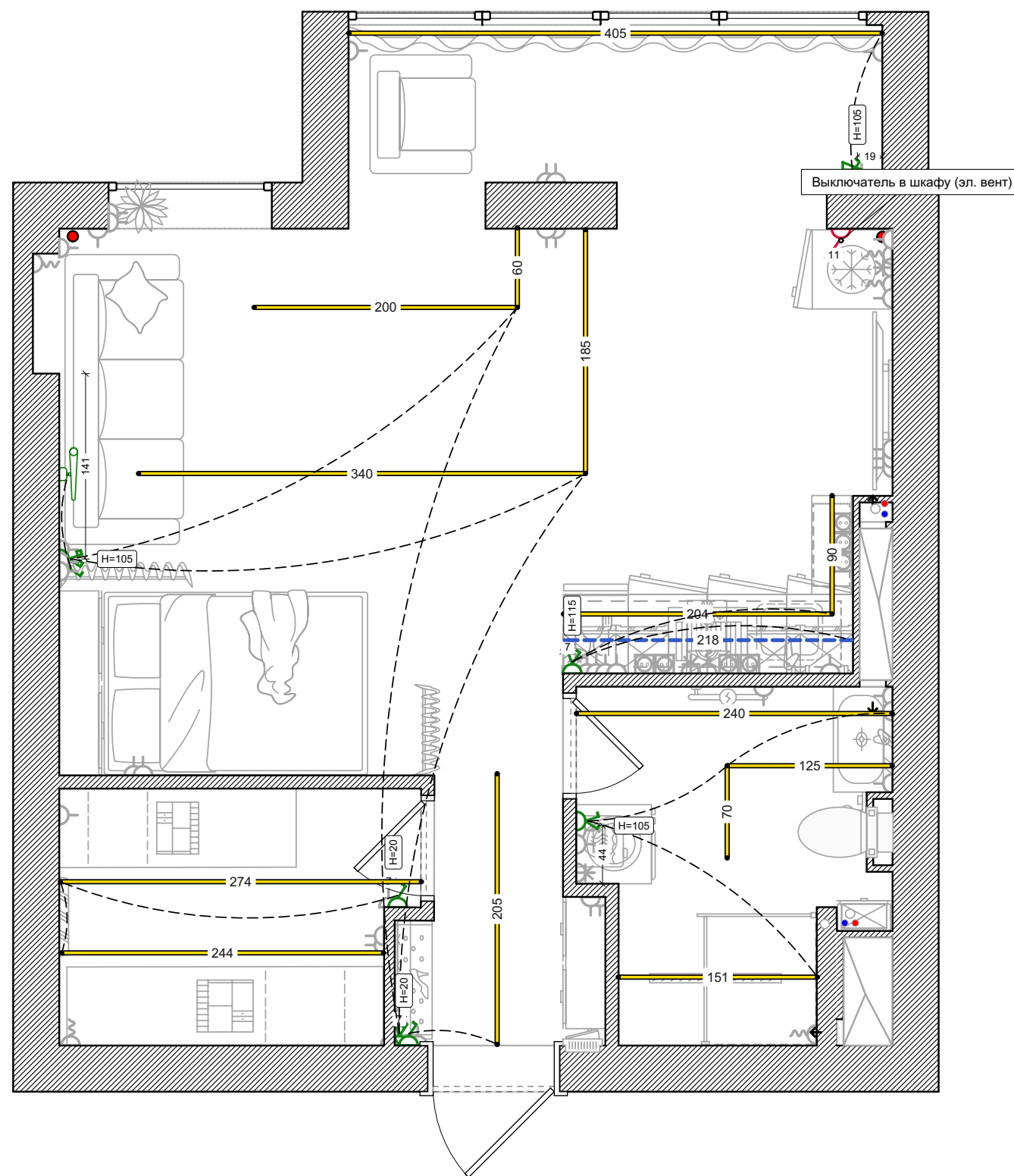
Условные обозначения:

- Стандартная розетка
- Слаботочная розетка
- Вывод провода 220В
- Силовая розетка
- Напольная розетка
- Wi-fi роутер



- Условные обозначения:
- Светодиодная подсветка
 - Светильник-палка
 - Линейное освещение

Выключатели



Условные обозначения:



1-клавишный выключатель



2-клавишный выключатель



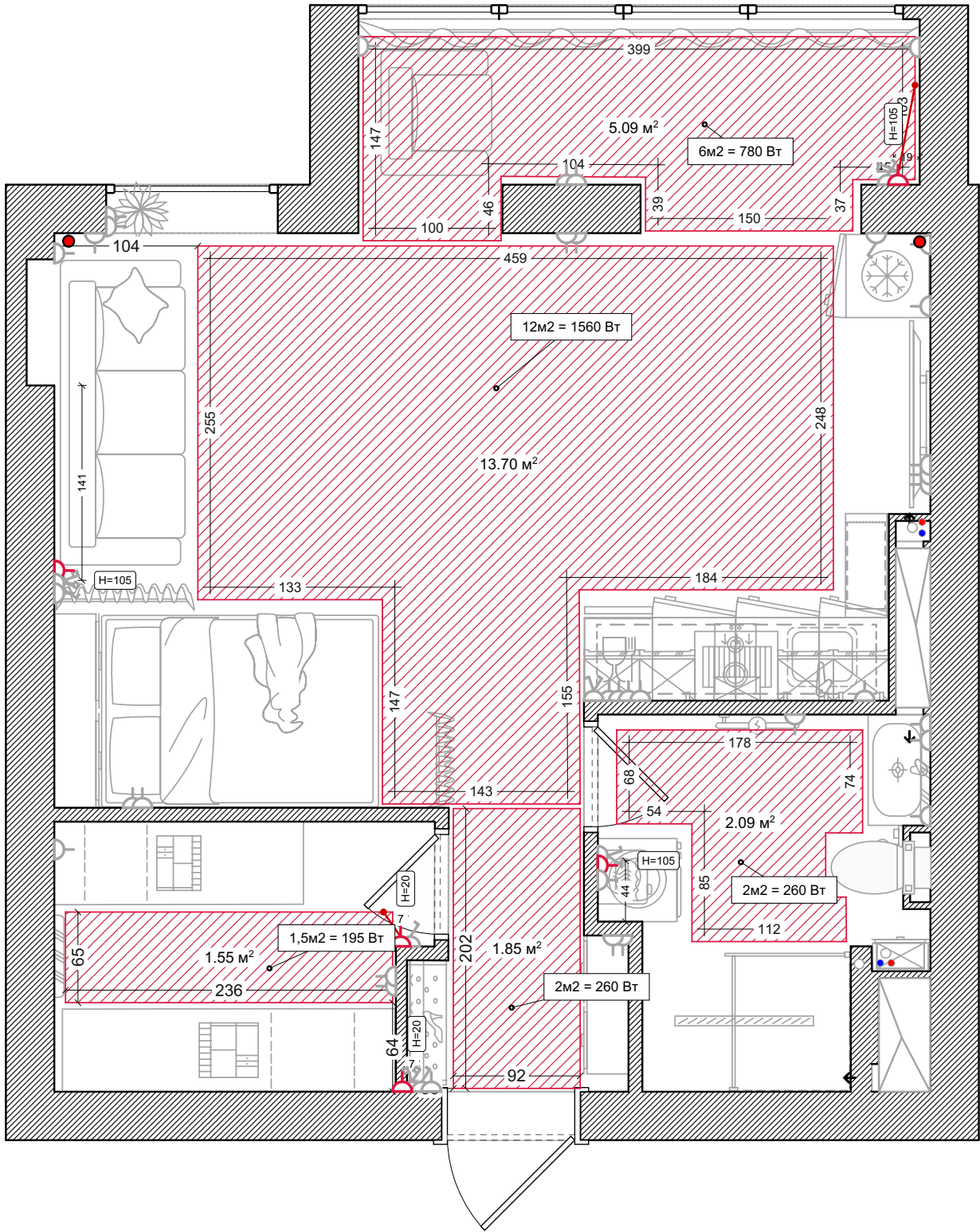
Светорегулятор (диммер)



2-кл. перекрестный выкл.

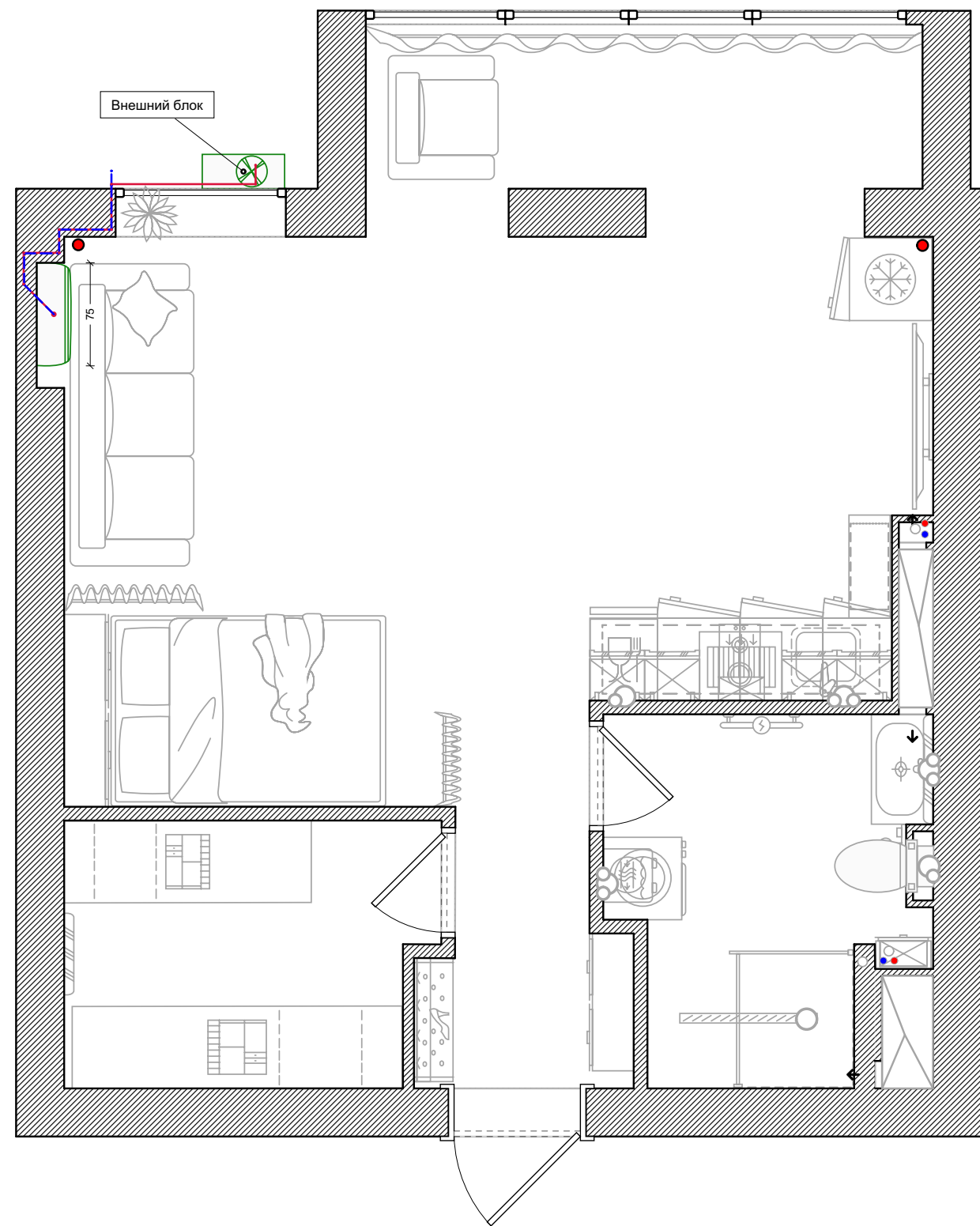


Соединительная линия



Условные обозначения:

-  Кабельный теплый пол
-  Терморегулятор
-  Соединительный провод



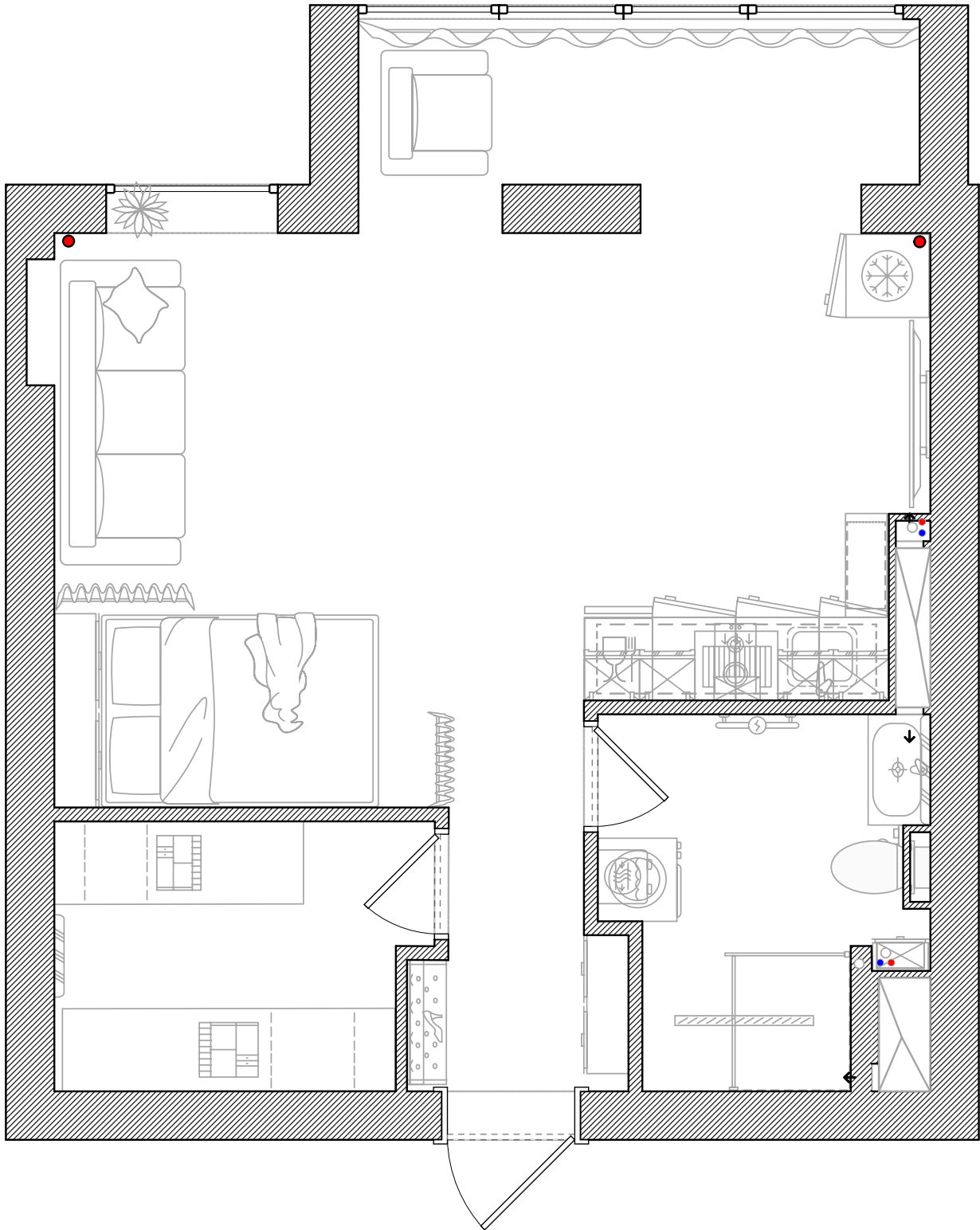
Условные обозначения:

 Внешн. блок сплит-системы

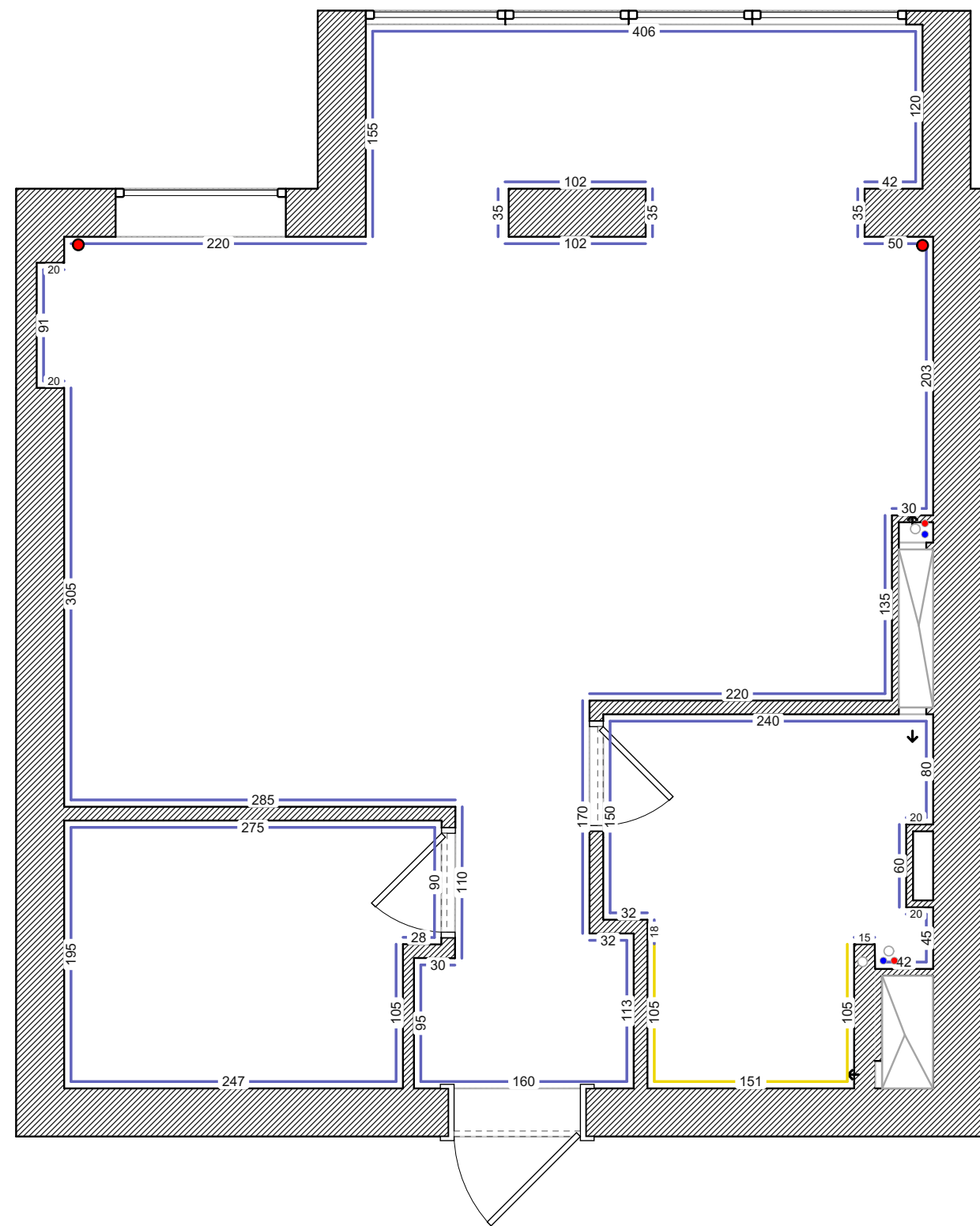
 Внутр. блок сплит-системы

 Трубопровод для дренажа

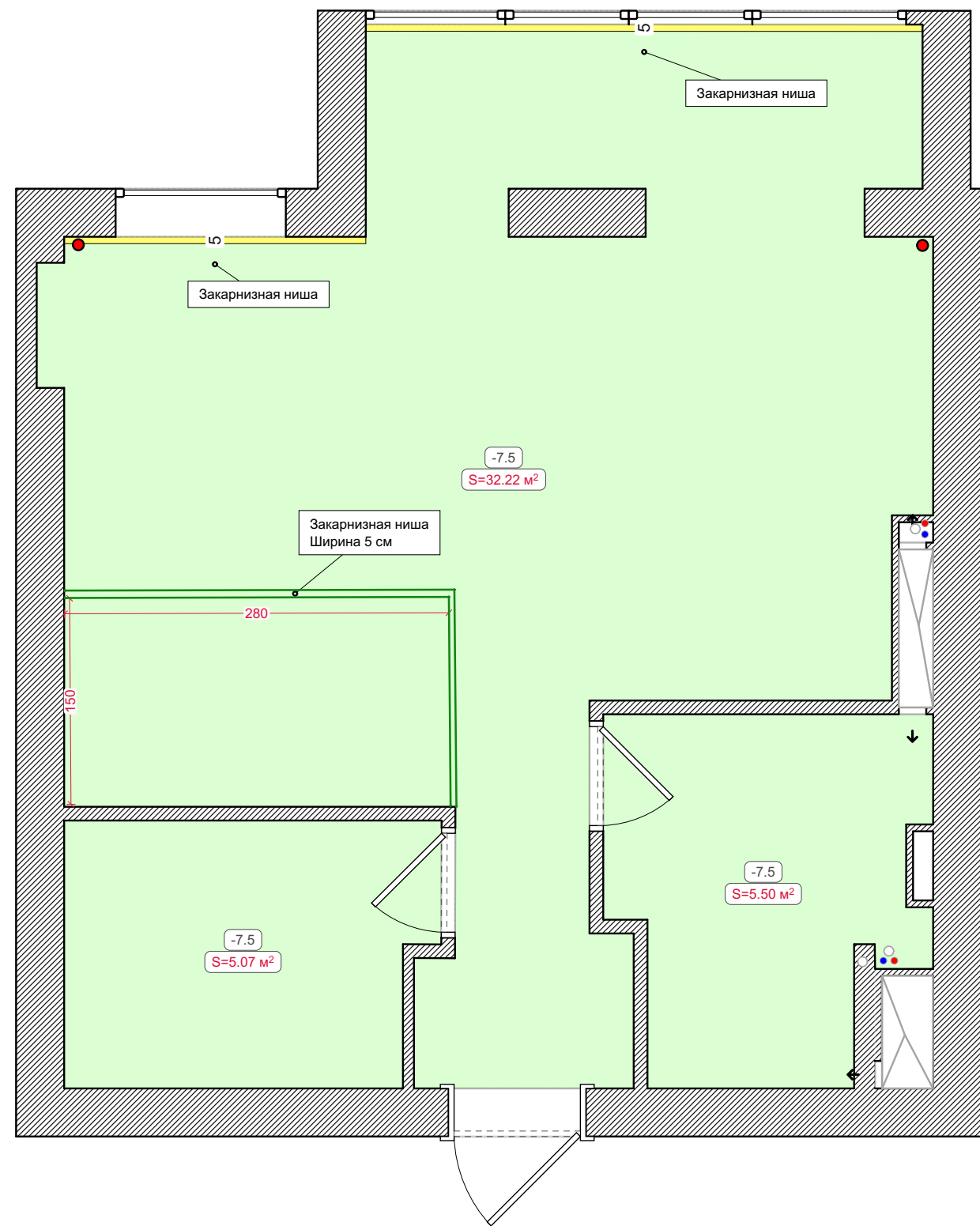
 Соединительный кабель



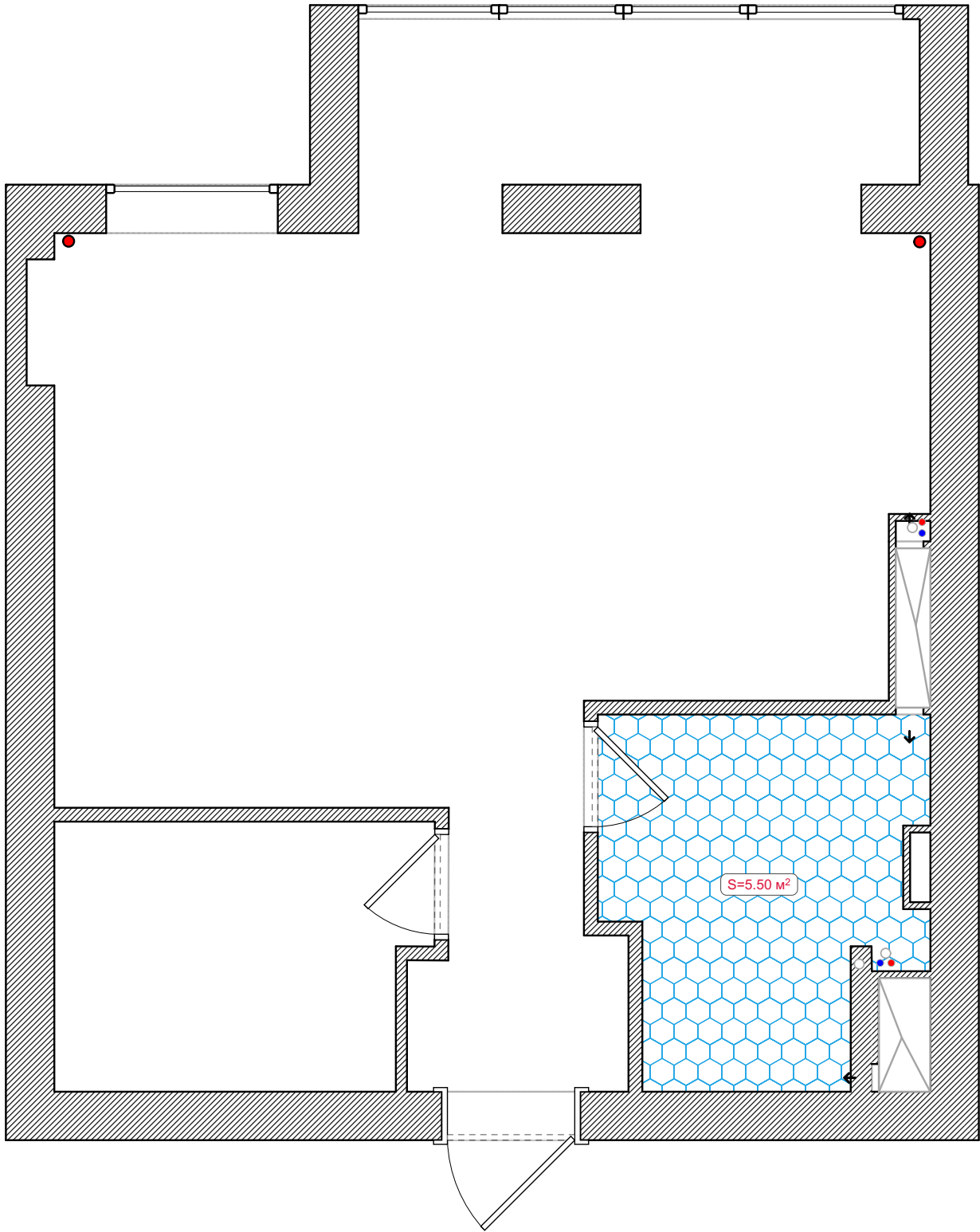
Отделка стен



- Условные обозначения:
- Покраска стен
 - Облицовка плиткой

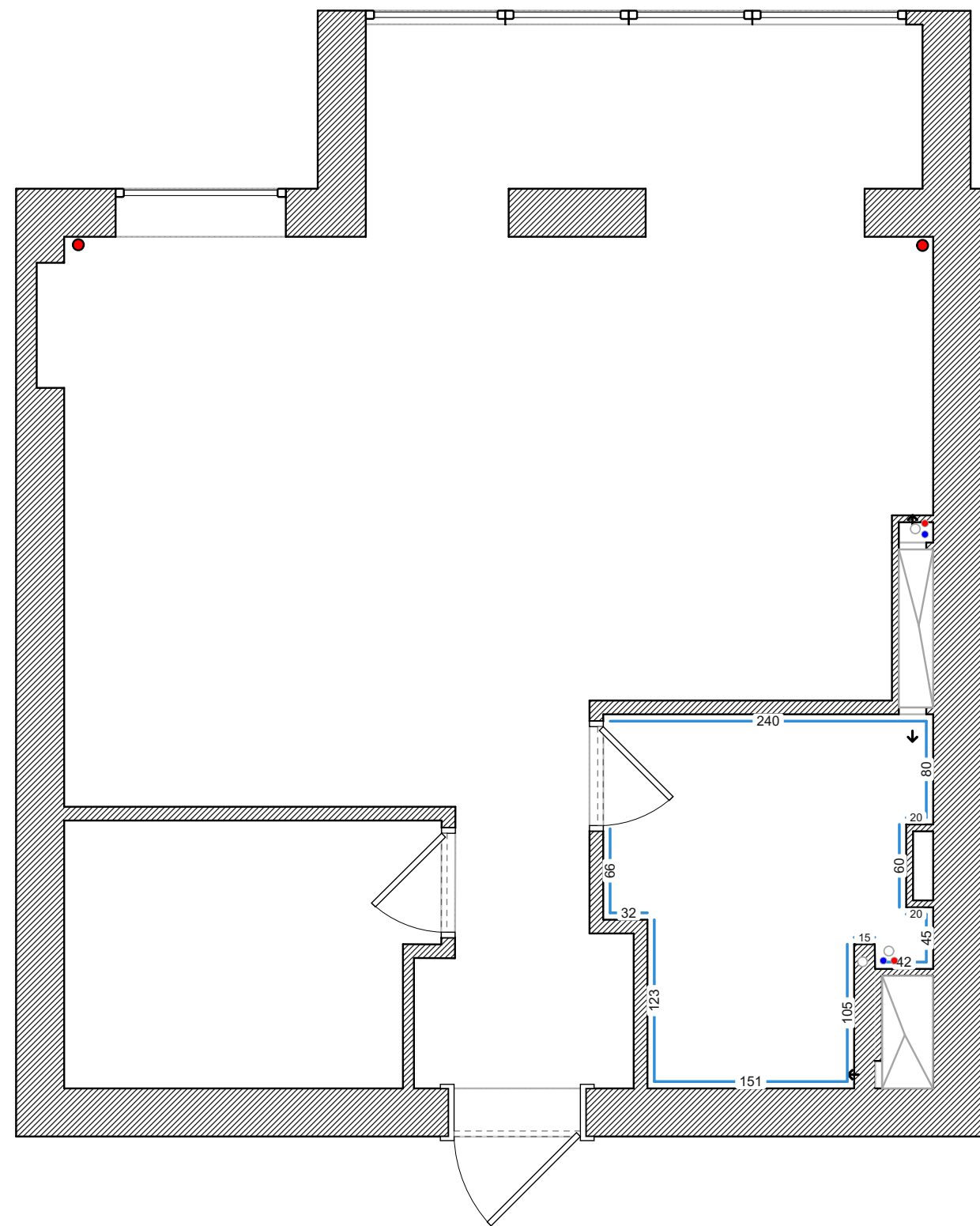


- Условные обозначения:
- Натяжной потолок (ПВХ)
 - Закарнизная ниша



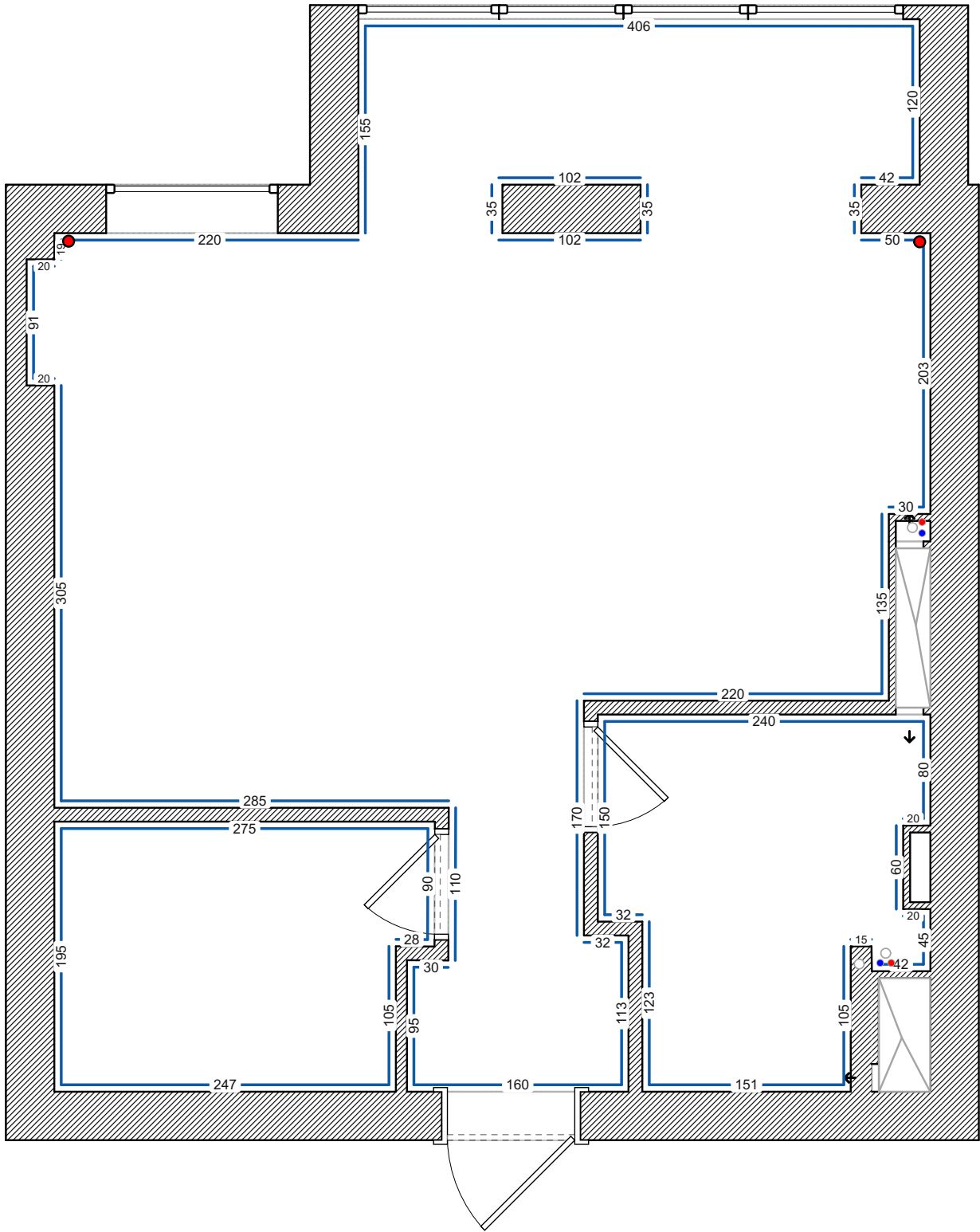
Условные обозначения:

 Обмазочная гидроизоляция

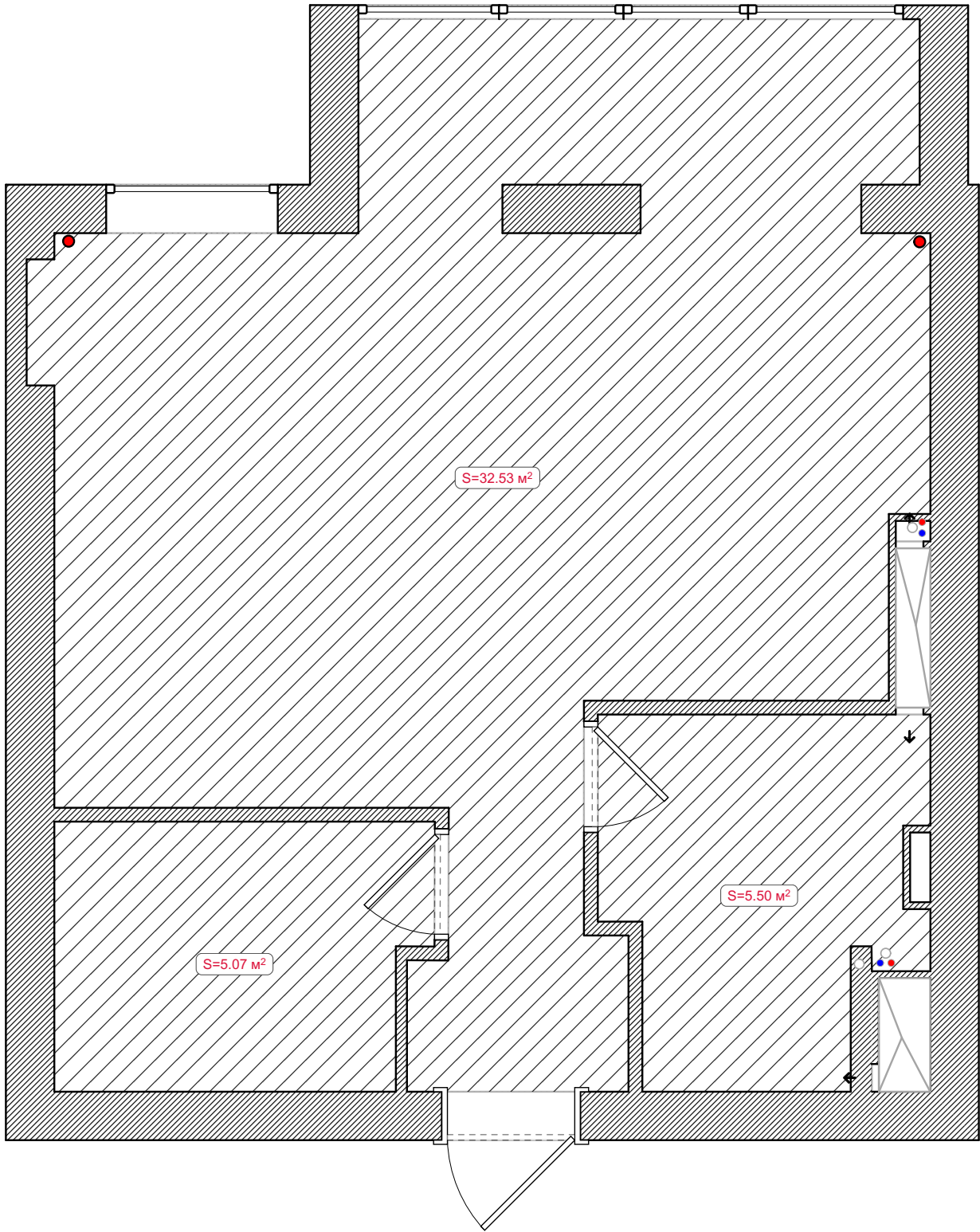


Условные обозначения:
— Изоляция Пеноплэкс

Штукатурка



Условные обозначения:
Штукатурка стен по маякам



Условные обозначения:

 Нивелирующая стяжка

Пример проекта "Базовый"

Объемы и метражи квартиры

Документ предназначен для рассылки подрядчикам с целью объективного расчета стоимости ремонта по данному проекту.

Ванная комната

	Объем	Ед. изм.
Площадь укладки напольного покрытия	5,5	кв.м.
Периметр комнаты по полу с учетом проемов	10,21	м.п.
Периметр комнаты по потолку	11,01	м.п.
Площадь отделки стен с учетом проемов	25,54	кв.м.
Количество дверных проемов	1	шт.
Общее количество розеток 220В	6	шт.
Общее количество выводов проводов	1	шт.
Общее количество выключателей	1	шт.
Площадь укладки теплого пола	2,09	кв.м.
Длина линейного освещения	4,35	м.п.

Гардеробная

	Объем	Ед. изм.
Площадь укладки напольного покрытия	5,07	кв.м.
Периметр комнаты по полу с учетом проемов	8,6	м.п.
Периметр комнаты по потолку	9,4	м.п.
Площадь отделки стен с учетом проемов	21,55	кв.м.
Количество дверных проемов	1	шт.
Общее количество розеток 220В	3	шт.
Общее количество выводов проводов	1	шт.
Общее количество выключателей	1	шт.
Площадь укладки теплого пола	1,55	кв.м.
Длина линейного освещения	5,18	м.п.

Прихожая

	Объем	Ед. изм.
Площадь укладки напольного покрытия	3,03	кв.м.
Периметр комнаты по полу с учетом проемов	4,5	м.п.
Периметр комнаты по потолку	7,1	м.п.
Площадь отделки стен с учетом проемов	11,89	кв.м.
Количество дверных проемов	3	шт.
Общее количество розеток 220В	3	шт.
Общее количество выключателей	2	шт.
Площадь укладки теплого пола	1,85	кв.м.
Длина линейного освещения	2,05	м.п.

Кухня-Гостинная-Балкон

	Объем	Ед. изм.
Площадь укладки напольного покрытия	29,5	кв.м.
Периметр комнаты по полу с учетом проемов	26,26	м.п.
Периметр комнаты по потолку	23,56	м.п.
Площадь отделки стен с учетом проемов	54,28	кв.м.
Общий метраж подоконников	5,18	м.п.
Общий метраж оконных откосов	26,44	м.п.
Общее количество розеток 220В	32	шт.
Общее количество слаботочных розеток	1	шт.
Общее количество выводов проводов	4	шт.
Общее количество выключателей	5	шт.
Площадь укладки теплого пола	5,09	кв.м.
Количество боковых (настенных) светильников	1	шт.
Длина светодиодных лент	2,18	м.п.
Длина линейного освещения	14,84	м.п.
Рекомендуемое количество секций радиаторов отопления	14	шт.

Общая площадь комнат

Общая площадь стен	43,1	кв.м.
--------------------	------	-------

113,26	кв.м.
--------	-------

Пример проекта "Подробный"

Черновые материалы на ремонт							
Документ предназначен для рассылки подрядчикам с целью объективного расчета стоимости черновых материалов по данному проекту.							
Вспомогательные материалы	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Скотч малярный 48мм x 50м	80 м.п.	1,6 рулона	0,38 кг.	217 Р/рулон	434	82664800	
Скотч армированный	21,59 м.п.	1 шт.	0,3 кг.	243 Р/шт.	243	13681378	
Мешок для мусора полипропиленовый зеленый	95 шт.	95 шт.	4,75 кг.	53 Р/шт.	5035	82341523	
Пленка полиэтиленовая 100 мкм	52,16 кв.м.	1 рулон	4,3 кг.	1535 Р/рулон	1535	16863388	
Оргалит (ДВП)	2,74 кв.м.	1,05 листа	8,18 кг.	436 Р/лист	872	82014193	
Лампы осветительные (95 Вт)	3 шт.	3 шт.	0,39 кг.	17 Р/шт.	51	84856961	
Патроны для осветительных ламп	3 шт.	3 шт.	0,12 кг.	18 Р/шт.	54	82432241	
Крепеж и металлопрокат	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Арматура Ø14 мм А3 рифленая (5,85 м)	7 шт.	1,32 шт.	12,51 кг.	735 Р/шт.	1470	82157443	
Перегородки и комплектующие	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Пазогребневая плита 667x500x100 мм полнотелая (Волма)	70 шт.	70 шт.	2660 кг.	465 Р/шт.	32550	82476450	
Клей монтажный (Knauf, Perifix)	115,7 кг.	4 мешка	120 кг.	572 Р/мешок	2288	10074214	
Подвес прямой 60x27 (Knauf)	172 шт.	172 шт.	10,32 кг.	12 Р/шт.	2064	14394434	
Общестроительные материалы	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Дюбель-гвоздь Ø6x40	806 шт.	9 пачек (по 100 шт.)	3,06 кг.	125 Р/пачка (100 шт.)	1125	81944643	
Пена монтажная всесезонная, 750 мл (Makroflex, Pro)	1,43 баллон	2 баллона	2 кг.	668 Р/баллон	1336	83625420	
Грунтовка для бетонных оснований (Ceresit, CT19)	37,08 кг.	2,47 ведра	37,08 кг.	2028 Р/ведро	6084	13434318	
Грунтовка (Knauf, Тифенгрунд)	52,36 кг.	5,24 ведер	54,98 кг.	1096 Р/ведро	6576	12756884	
Гипсовая штукатурка (Knauf, Ротбанд)	1697,1 кг.	57 мешков	1710 кг.	530 Р/мешок	30210	10073940	
Маяк штукатурный 6 мм (3 м)	318,13 м.п.	107 шт.	16,05 кг.	40 Р/шт.	4280	12902706	
Саморезы разные	1260 шт.	1,68 кг	1,68 кг.	230 Р/кг	460		
Сетка малярная 2x2	0,31 кв.м.	0,01 рулона	0,02 кг.	1150 Р/рулон	1150	82979867	
Клипсы (Экопласт)	3 шт.	1 упаковка	0,1 кг.	31 Р/упаковка	31	10057115	
Дюбель тарельчатого типа «грибок»	116 шт.	4 пачки (по 1 кг)	1,32 кг.	108 Р/пачка (1 кг)	432		
Герметик «Жидкие гвозди» (Момент, Суперсильный Плюс)	3,33 туба	4 шт.	1,8 кг.	306 Р/шт.	1224	81966802	
Шпаклевка финишная (Sheetrock, Superfinish 18 кг.)	82,96 кг.	4,61 ведра	82,96 кг.	1868 Р/ведро	9340	14297765	
Саморез по металлу 4,2x13 мм с пресс-шайбой острый	26 шт.	1 пачка (200 шт.)	0,4 кг.	215 Р/пачка (200 шт.)	215	82182117	
Шпаклевка для гипсокартонных листов (Knauf, Fugen)	6,2 кг.	0,25 мешка	6,2 кг.	686 Р/мешок	686	10074548	
Шпаклевка базовая (Weber, Vetonit LR+ 20 кг.)	155,55 кг.	7,78 мешков	155,55 кг.	845 Р/мешок	6760	15095305	
Наливной пол (Старатели)	4310 кг.	216 мешков	4320 кг.	318 Р/мешок	68688	18580189	
Материалы для кондиционеров	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Кронштейн для установки внешнего блока 600*600	2 шт.	2 пара	2,2 кг.	504 Р/пара	1008		
Анкера для крепления кронштейнов кондиционера	4 шт.	4 комплекта	0,36 кг.	298 Р/комплект	1192		
Сливной шланг для дренажа Ø16	3,87 м.п.	3,87 м.п.	0,08 кг.	98 Р/м.п.	392	82305389	
Трубка медная Ø 1/4	5,74 м.п.	0,38 бухта	0,55 кг.	1969 Р/бухта	1969		
Теплоизоляция (утеплитель) для труб Ø6 (K-Flex)	11,48 м.п.	11,48 м.п.	0,11 кг.	32 Р/м.п.	364		
Трубка медная Ø3/8	5,74 м.п.	0,38 бухта	0,91 кг.	3239 Р/бухта	3239		
Гипсокартон и комплектующие	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Гипсокартонный лист (ГКЛ) 2500x1200x12,5 мм (Knauf)	44,07 кв.м.	15 листов	361,5 кг.	377 Р/лист	5655	10072681	
Профиль ПН 28x27 (3 м) (Knauf)	13,95 м.п.	5 шт.	5,75 кг.	195 Р/шт.	975	12095326	
Профиль ПП 60x27 (3 м) (Knauf)	84 м.п.	28 шт.	47,6 кг.	274 Р/шт.	7672	12095334	
Профиль ПН 50x40 (3 м) (Knauf)	34,78 м.п.	12 шт.	21,6 кг.	327 Р/шт.	3924	12756921	
Профиль ПС 50x50 (3 м) (Knauf)	63 м.п.	21 шт.	44,1 кг.	341 Р/шт.	7161	12756948	
Саморез по металлу 3,5x25мм для ГКЛ	264 шт.	1 пачка (1 кг)	1 кг.	230 Р/пачка (1 кг)	230	89139615	
Саморез по металлу 3,5x35мм для ГКЛ	177 шт.	1 пачка (180 шт.)	0,3 кг.	184 Р/пачка (180 шт.)	184	82239135	
Сантехника	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Труба Ø50 (Политэк, 500 мм)	7,12 м.п.	15 шт.	2,25 кг.	58 Р/шт.	870	11010159	
Хомут Ø50 (Staut)	15 шт.	15 шт.	0,6 кг.	21 Р/шт.	315	81952602	
Отвод Ø50x45° (Политэк)	10 шт.	10 шт.	1 кг.	23 Р/шт.	230	11011629	
Тройник Ø50xØ50xØ50x45° (Политэк)	2 шт.	2 шт.	0,2 кг.	48 Р/шт.	96	11011995	
Переход Ø110xØ50 (Политэк)	2 шт.	2 шт.	0,22 кг.	55 Р/шт.	110	81965327	
Заглушка для канализации Ø50 (Политэк)	4 шт.	4 шт.	0,08 кг.	11 Р/шт.	44	11011127	
Фильтр грубой очистки («грязевик») (ITAP)	6 шт.	6 шт.	0,78 кг.	793 Р/шт.	4758	83837748	
Коллектор ¾ x ½ (3 выхода) (FAR)	1 шт.	1 шт.	0,75 кг.	3386 Р/шт.	3386	18704559	
Коллектор ¾ x ½ (4 выхода) (FAR)	1 шт.	1 шт.	0,95 кг.	4440 Р/шт.	4440	18704541	
Кронштейн для коллекторов (FAR)	12 шт.	12 шт.	0,6 кг.	490 Р/шт.	5880		
Хромированная заглушка для коллектора (FAR)	6 шт.	6 шт.	0,24 кг.	257 Р/шт.	1542	82401143	
Труба 16,2x2,6 (Rehau, Rautitan Stabill)	33,91 м.п.	33,91 м.п.	5,09 кг.	336 Р/м.п.	11424	83673595	
Труба 20x2,9 (Rehau, Rautitan Stabill)	0,9 м.п.	0,9 м.п.	0,17 кг.	478 Р/м.п.	478	83698705	
Установочный уголок 16x½ (Rehau, Rautitan)	7 шт.	7 шт.	0,77 кг.	948 Р/шт.	6636	81956018	
Надвижная гильза 16,2x2,6 (Rehau, Rautitan)	14 шт.	14 шт.	0,14 кг.	109 Р/шт.	1526		
Надвижная гильза 20x2,9 (Rehau, Rautitan)	12 шт.	12 шт.	0,12 кг.	138 Р/шт.	1656		
Сантехнический лен (UNIPAK)	1 шт.	1 шт.	0,1 кг.	21 Р/шт.	21	12956114	
Уплотнительная паста (UNIPAK)	1 шт.	1 шт.	0,07 кг.	266 Р/шт.	266	82992793	
Угловой кран ½x½ (ITAP)	4 шт.	4 шт.	0,48 кг.	345 Р/шт.	1380	17298721	
Угловой кран ½x¾ (ITAP)	2 шт.	2 шт.	0,3 кг.	418 Р/шт.	836	17298739	
Сифон для стиральных машин (ITAP)	1 шт.	1 шт.	0,07 кг.	986 Р/шт.	986		
Гибкая подводка ½x½	2 шт.	2 шт.	0,22 кг.	117 Р/шт.	234	82727910	
Сифон для раковины (McAlpine)	1 шт.	1 шт.	0,64 кг.	2548 Р/шт.	2548	82422829	
Гофра для сифона раковины (McAlpine)	1 шт.	1 шт.	0,12 кг.	278 Р/шт.	278	82422807	
Прямое соединение 20x¾ с наружной резьбой (Rehau)	6 шт.	6 шт.	0,54 кг.	1020 Р/шт.	6120	81956029	
Прямое соединение 16x½ с накидной гайкой (Rehau)	7 шт.	7 шт.	0,77 кг.	788 Р/шт.	5516	81956015	
Прямое соединение 20x½ с внутренней резьбой (Rehau)	6 шт.	6 шт.	0,48 кг.	822 Р/шт.	4932	81956030	
Материалы для электромонтажных работ	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Провод ПВС 5*1,5 (Альфакабель)	2,87 м.п.	3 м.п.	0,3 кг.	222 Р/м.п.	666	82945592	
Щиток на 24 модулей (накладной) (Legrand, Practibox)	1 шт.	1 шт.	1,5 кг.	1532 Р/шт.	1532	84055860	
Выключатель нагрузки (рубильник) 1P/50A (ABB, E201)	1 шт.	1 шт.	0,5 кг.	861 Р/шт.	861		
Автоматический выключатель 1P/10A (Legrand, TX3)	3 шт.	3 шт.	0,3 кг.	421 Р/шт.	1263	10304382	
Автоматический выключатель 1P/16A (Legrand, TX3)	1 шт.	1 шт.	0,1 кг.	348 Р/шт.	348	10304470	
Автоматический выключатель 1P/32A (Legrand, TX3)	2 шт.	2 шт.	0,24 кг.	430 Р/шт.	860	10304921	
Дифф. автомат 1P+N 30mA/16A (Legrand, DX3)	7 шт.	7 шт.	1,05 кг.	4578 Р/шт.	32046	10307778	
Подрозетник Ø68x45 для бетона (Schneider Electric)	59 шт.	59 шт.	2,95 кг.	28 Р/шт.	1652	13353198	
Изоляционные материалы	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Гидроизоляция обмазочная (Knauf, Флэхендихт)	7,15 кг.	2 ведра	10 кг.	2057 Р/ведро	4114	16042299	
Теплоизоляционные плиты 50x585x1185 мм (Пеноплэкс, Пеноплэкс Стена)	24,73 кв.м.	36 листов	29,16 кг.	368 Р/лист	13248	82255684	
Материалы для монтажа отопления	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Клипсы (Экопласт)	8 шт.	1 упаковка	0,1 кг.	31 Р/упаковка	31	10057115	
Труба 20x2,9 (Rehau, Rautitan Stabill)	7,32 м.п.	7,32 м.п.	1,39 кг.	478 Р/м.п.	3824	83698705	
Надвижная гильза 20x2,9 (Rehau, Rautitan)	4 шт.	4 шт.	0,04 кг.	138 Р/шт.	552		
Теплоизоляция для труб отопления Ø20	7,32 м.п.	8 шт.	0,16 кг.	23 Р/шт.	184	18566168	
Материалы для плиточных работ	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Плиточный клей (Knauf, Фаизен)	95,74 кг.	3,83 мешка	95,74 кг.	415 Р/мешок	1660	10074281	
Материалы для натяжных потолков	Расчет	Объем тары	Вес	Цена	Сумма	Артикул	
Профиль штапиковый П-образный 7 отв. (2 м)	51,04 м.п.	26 шт.	9,1 кг.	72 Р/шт.	1872		
Дюбель 6*425 тип Y	179 шт.	1 пачка	0,5 кг.	265 Р/пачка	265		
Штапик (2 м)	51,04 м.п.	26 шт.	2,08 кг.	23 Р/шт.	598		
Плэнтус пластиковый ррl (вставка)	51,04 м.п.	52 м.п.	4,16 кг.	16 Р/м.п.	832		
Полотно натяжного потолка (3 м) (Descor, Текановое полотно 310 см)	15,01 м.п.	16 м.п.	12,16 кг.	425 Р/м.п.	6800		
Итого:			9889,79 кг.		358894		

Пример проекта "Подробный"

Подробная смета на ремонт

Документ предназ
подрядчикам с цельк
стоимости ремонтс

Демонтажные работы	Расценка, руб	Объем
Демонтаж перегородок из кирпича	217	0
Демонтаж перегородок из блоков	203	0
Демонтаж перегородок из бетона, железобетона	1532	0,4
Демонтаж перегородок из ацеита, ГКЛ, гипсолита, ДСП	403	0
Резка перегородок из кирпича	675	0
Резка перегородок из блоков	541	0
Резка перегородок из бетона, железобетона	2035	0
Устройство проема в кирпичной стене	766	0
Устройство проема в блочной стене	573	0
Устройство проема в бетоне, железобетоне	3342	0
Демонтаж дверных блоков без сохранения	208	0
Демонтаж дверей с сохранением	391	0
Удаление водоэмульсионной краски, побелки и обоев	95	0
Удаление шпаклевки с потолков и стен	95	0
Удаление масляной краски с потолков и стен	282	0
Демонтаж подвесных потолков «Армстронг»	41	0
Демонтаж панелей ПВХ с потолков и стен	74	0
Демонтаж реечных потолков	41	0
Снятие штукатурки с потолков	130	0
Демонтаж плитки, керамогранита со стен	239	0
Снятие штукатурки со стен	78	0
Снятие ламината	78	0
Снятие паркетных полов на клею, мастике	161	0
Демонтаж напольной плитки и керамогранита	167	0
Демонтаж линолеума и ковролина	79	0
Демонтаж паркетной доски	79	0
Снятие оргалита на мастике	422	0
Демонтаж напольных плинтусов	28	0
Демонтаж армированных бетонных полов	461	0
Снятие цементно-песчанной стяжки	203	0
Демонтаж розеток, выключателей, светильников	32	0
Демонтаж электрошита в сборе	1329	0
Демонтаж ванны, душевой кабины	491	0
Демонтаж унитаза, полотенцесушителя, раковины	271	0
Демонтаж смесителя	201	0
Демонтаж подоконников	185	0
Демонтаж антресолей, встроенных шкафов, ниш	380	0
Демонтаж радиаторов без отключения стояка	133	0
Демонтаж сантехнических труб	67	0

Возведение перегородок	Расценка, руб	Объем
Кладка перегородок из кирпича	784	0
Кладка перегородок из пазогребневых блоков	518	23,1
Кладка перегородок из пеноблоков	605	0
Устройство двухсторонних перегородок из гипсокартона	1395	6,2
Обшивка стен гипсокартоном по металлокаркасу	653	19,3
Устройство стеклянных перегородок	1350	0
Устройство реечных перегородок	1645	0

Черновое выравнивание потолков, стен и проемов	Расценка, руб	Объем
Штукатурка потолка под шпатель	95	0
Штукатурка потолка по маякам (толщина слоя до 3 см)	543	0
Штукатурка потолка по маякам (толщина слоя свыше 3 см)	620	0
Расшивка потолочных швов (рустов)	234	0
Крепление штукатурной сетки по потолку (толщина слоя свыше 3 см)	177	0
Грунтовка стен бетоноконтактом	40	112,8
Штукатурка стен цементно-песчанной смесью по маякам	678	0
Штукатурка стен под шпатель	91	0
Штукатурка стен под правило	372	0
Штукатурка стен по маякам (толщиной до 3 см)	521	112,8
Штукатурка стен по маякам (толщиной свыше 3 см)	658	0
Штукатурка по маякам с выведением геометрии	665	0
Штукатурка откосов оконных и входной двери	403	5,4
Грунтовка потолков бетоноконтактом	43	0,3
Штукатурка потолка под правило	368	0
Установка малярных уголков (кроме ГКЛ конструкций)	91	0
Установка малярных уголков на стены (кроме ГКЛ конструкций)	94	0
Крепление штукатурной сетки по стенам	172	0
Выравнивание торцевых участков порталов, проемов и арок	403	0
Выравнивание подоконной части раствором	527	0
Установка пластиковых подоконников до 30 см	543	5,2

Сварные работы на стояках	Расценка, руб	Объем
Байпасс на полотенцесушитель	8546	0
Замена радиаторов отопления	7706	4
Замена транзитного стояка отопления	5450	2
Замена стояка ГВС и ХВС	8546	2
Перенос стояка до 40мм	22018	2

Электромонтажные работы (черновая разводка)	Расценка, руб	Объем
Штроба каналов 20 мм в кирпиче, блоках	158	0,4
Штроба каналов 20 мм в бетоне	234	0
Штроба каналов 150*40 мм в кирпиче, блоках	1016	1,3
Штроба каналов 150*40 мм в бетоне	1220	0
Штробление в кирпиче, блоках под щиток 12 модулей	1302	0
Штробление в кирпиче, блоках под щиток 24 модуля	1745	0
Штробление в кирпиче, блоках под щиток 36 модуля	2033	0
Штробление в бетоне под щиток 12 модулей	2684	1
Штробление в бетоне под щиток 24 модуля	3389	0
Штробление в бетоне под щиток 36 модуля	3986	0
Штробление отверстий в кирпиче, блоках	210	59
Штробление отверстий в бетоне	244	0
Монтаж кабель-канала	85	1
Установка подрозетников	113	59
Укладка проводов в штробе с заделкой штробы	83	1,7
Укладка проводов в гофрорукаве	86	1,7
Укладка проводов в кабельканале	43	0
Открытая укладка проводов	85	0
Установка накладного щитка	271	1
Монтаж КУП	1595	0
Установка встроенного электрощитка	860	1
Монтаж распаечных коробок	521	0
Наращивание от существующих розеток	263	0

Черновое выравнивание пола	Расценка, руб	Объем
Устройство обмазочной гидроизоляции	159	7,2
Грунтовка пола бетоноконтактом	40	0
Устройство цементно-песчаной (пескобетон) стяжки толщиной до 5 см	474	0
Устройство цементно-песчаной (пескобетон) стяжки толщиной до 8 см	521	0
Устройство цементно-песчаной (пескобетон) стяжки толщиной свыше 8 см	665	0
Укладка керамзита в стяжку (от 10 см)	119	0
Установка армирующей сетки в стяжку	80	0
Грунтовка под наливные полы акриловая	26	43,1
Устройство нивелирующей стяжки до 3 мм	199	0
Устройство нивелирующей стяжки свыше 3 мм	266	43,1
Устройство полусухой стяжки толщиной свыше 8 см	550	0
Устройство полусухой стяжки толщиной до 8 см	427	0
Устройство полусухой стяжки толщиной до 4 см	330	0
Устройство наплавляемой гидроизоляции	432	0
Устройство рулонной гидроизоляции	188	0
Устройство сухой стяжки	400	0

Монтаж кондиционеров	Расценка, руб	Объем
Штроба 60*60 для трубопроводов конд-ров в кирпиче	576	2,9
Штроба 60*60 для трубопроводов конд-ров в бетоне	976	0
Сверление отверстий D=60 трубопроводов в бетоне	1208	0
Сверление отверстий D=60 трубопроводов в кирпиче	592	1
Укладка трубопров. для конд-ров с заделкой штробы	443	2,9
Монтаж наружного блока кондиционера	2532	1
Установка и подключение внутреннего блока кондиционера	3181	1

Сантехнические работы	Расценка, руб	Объем
Штроба 40*40 (для напорных труб) в кирпиче	197	33,9
Штроба 40*40 (для напорных труб) в бетоне	326	0
Штроба 60*60 (для канализации) в кирпиче	598	7,1
Штроба 60*60 (для канализации) в бетоне	1016	0
Штроба 110*110 (для канализации) в кирпиче	1016	0
Штроба 110*110 (для канализации) в бетоне	1220	0
Установка шарового крана	406	0
Разводка ГВС и ХВС	1534	11
Разводка канализации	2090	6
Установка фильтра грубой очистки	410	6
Установка фильтра тонкой очистки с регулятором давления	1703	0
Прокладка труб ХГВ (далее 5 м.п. от стояка)	266	0
Теплоизоляция труб	62	0
Установка системы контроля протечки воды (ХГВ)	5421	0
Замена крестовины	5421	0
Установка 1-ной монтажной планки со штробой	248	0
Установка 2-ной монтажной планки со штробой	317	0

Установка ванны чугунной, стальной	2033	0
Установка каркаса инсталляции	2689	1
Установка душевого трапа, лотка	966	1
Устройство подиума душевой кабины	1879	0
Обшивка инсталляции ГКЛ (не в составе с/т короба)	1355	0
Установка металлического с/т люка	266	0
Устройство люка-невидимки из плитки (с монтажом механизма)	676	0
Устройство экрана из ПГБ по периметру	1301	0
Устройство выреза (выемки, уклона) в экране	1315	0
Установка встроенного вентилятора	665	0
Сборка и установка встроенного смесителя	1373	0
Штроба под встроенный смеситель (в бетоне/в кирпиче)	1302	0
Установка и сборка коллекторов	5421	6
Укладка водяного теплого пола с шагом до 300 мм	550	0

Плиточные работы	Расценка, руб	Объем
Облицовка стен плиткой менее 15 см	1087	0
Облицовка стен мозаикой	1790	0
Укладка плитки на пол по диагонали	1063	0
Укладка плитки на пол размером менее 15 см	1042	0
Затирка швов керамической плитки на стенах (монокolor)	66	8,9
Затирка швов мозаичной плитки на стенах (монокolor)	136	0
Затирка швов мозаичной плитки на полу (монокolor)	136	0
Фигурная резка плитки на стенах	537	0
Фигурная резка плитки на полу	537	0
Затирка эпоксидная или швов «дикого камня» на стенах	195	0
Затирка эпоксидная или швов «дикого камня» на полу	195	0
Установка бордюров	269	0
Запил торцов плитки под 45 градусов	537	0
Устройство плинтусов из плитки (готовый плинтус)	266	0
Устройство плинтусов из плитки (с изготовлением)	813	0
Установка декоративных уголков ПВХ на стенах	91	0
Установка декоративных уголков ПВХ на полу	91	0
Облицовка откосов плиткой	931	0
Облицовка стен плиткой с размером сторон не менее 15 см	950	8,9
Облицовка стен «диким камнем», «клинкером»	1139	0
Укладка плитки на пол с размером сторон не менее 15 см	860	1,6
Укладка мозаики на пол	1737	0
Укрытие пола оргалитом	47	1,6
Грунтовка пола бетоноконтактом	41	1,6
Грунтовка стен бетоноконтактом	41	8,9
Затирка швов керамической плитки на полу (монокolor)	66	1,6

Электромонтажные работы	Расценка, руб	Объем
Установка электросчетчика (без пломбировки)	1880	0
Укладка матов теплого пола	513	24,3
Установка ТВ, Телефонного, Интернет разветвителя	332	1
Установка звонка, домофона, бра	521	0
Подключение ввода 220 В в этажном щите	407	0
Подключение TV, TF, Inet ввода в этажном щите	805	0
Составление исполнительной схемы	69	0
Подключение видеодомофона (монитор + панель)	2457	0
Дополнительная вызывная панель	1228	0
Подключение с/т электрооборудования	745	0
Сборка щитка на 12 модулей	1648	0
Сборка щитка на 24 модуля	2977	0
Сборка щитка на 36 модуля	4262	0
Подключение автоматов двухполюсных и УЗО	395	7
Подключение автоматов однополюсных	263	6
Укладка инфракрасного пленочного пола	320	0

Монтаж освещения	Расценка, руб	Объем
Устройство легких точечных накладных	271	0
Устройство усиленных точечных накладных	399	0
Устройство усиленных протяженных накладных	266	6,3
Устройство отверстий в ГКЛ/Реечном/Натяжном потолке	94	0
Укладка светодиодной ленты	261	2,2
Пайка светодиодной ленты	263	0
Установка встроенного (точечного) светильника	263	0
Установка трансформатора на светодиодную ленту	537	1
Установка трансформатора на точечные светильники	263	0
Установка люстры-бра (без сборки)	330	1
Установка люстры (без сборки, стоимость уточняется после выбора модели)	652	0

Монтаж розеток и выключателей	Расценка, руб	Объем
Установка розеток/выключателей	195	52
Установка проходного выключателя	339	0
Установка перекрестного выключателя	339	2
Установка терморегулятора теплого пола	797	5

Устройство звуко- и теплоизоляции	Расценка, руб	Объем
Устройство изоляции потолков на основе минеральной ваты	132	0
Устройство изоляции потолков пенопластом	196	0
Устройство звукоизоляции стен Саундлайн	136	0
Устройство изоляции стен на основе минеральной ваты	190	0
Устройство изоляции полов и стен рулонными материалами	132	0
Устройство звукоизоляции стен панелями Зипс	290	0
Устройство мембранной звукоизоляции	675	0
Устройство звукоизоляции стен панелями Пеноплекс	290	24,7

Малярные работы на потолках	Расценка, руб	Объем
Штукатурка границ ГКЛ потолков (с установкой уголков)	243	0
Отделка границ закрытого ГКЛ потолка под покраску	537	0
Отделка границ открытого ГКЛ потолка под покраску	710	0
Установка малярных уголков (кроме ГКЛ потолков)	95	0
Грунтовка потолков акриловая	26	0,9
Шпаклевка потолка 1-й слой	92	0,3
Шпаклевка потолка 2-й слой	95	0,3
Шлифовка потолка механизированная	60	0,3
Поклейка стеклообоев (паутинки) на потолок	143	0
Шпаклевка потолка финишная (2 слоя)	186	0,3
Шлифовка финишного слоя шпаклевки (потолки)	146	0,3
Проклейка границ потолков скотчем	53	0
Монтаж потолочных плинтусов	345	0

Малярные работы на стенах и проемах	Расценка, руб	Объем
Штукатурка границ ГКЛ конструкций (с установкой уголков)	234	0
Отделка границ ГКЛ конструкций под покраску	543	0
Грунтовка акриловая стен	26	310,2
Шпаклевка стен 1-й слой	91	103,4
Шпаклевка стен 2-й слой	93	103,4
Шлифовка стен механизированная	59	103,4
Поклейка стеклообоев (паутинка) на стены	148	0
Шпаклевка стен финишная (2 слоя)	188	103,4
Шлифовка финишного слоя шпаклевки (стены)	94	103,4
Проклейка границ стен скотчем	52	0

Чистовая отделка потолков	Расценка, руб	Объем
Покраска потолка в 2 слоя	183	0,3
Покраска потолочных плинтусов в 2 слоя	54	0
Покраска потолочных плинтусов в 2 слоя по натяжным потолкам	106	0
Засиликонивание щели между натяжным потолком и плинтусом	134	0
Устройство натяжных потолков	592	42,8
Усиление оснований под натяжные потолки	175	0
Устройство подвесных потолков	656	0
Устройство реечных потолков	1125	0
Устройство отверстий в реечном потолке	188	0
Устройство натяжных потолков по керамической плитке	709	0
Устройство натяжных потолков по керамограниту	941	0
Обшивка потолков панелями (ПВХ,МДФ)	598	0

Чистовая отделка стен и проемов	Расценка, руб	Объем
Покраска стен в 2 слоя	188	103,4
Прямолинейная окраска границ разных цветов	501	0
Прокраска границ разных цветов по шаблону	1013	0
Фактурная штукатурка (типа «Короед») в 1 слой	261	0
Поклейка флизелиновых обоев с шириной рулона 1 м	185	0
Поклейка флизелиновых обоев с шириной рулона 1 м (с подбором рисунка)	238	0
Поклейка флизелиновых обоев с шириной рулона менее 1 м	223	0
Поклейка флизелиновых обоев с шириной рулона менее 1 м (с подбором рисунка)	273	0
Поклейка виниловых и сатиновых обоев	270	0
Поклейка виниловых и сатиновых обоев (с подбором рисунка)	338	0
Поклейка обоев с нанесенным клеевым слоем	372	0
Поклейка текстильных обоев	627	0
Поклейка бумажных и фото обоев	501	0
Поклейка бордюров	219	0
Венецианская штукатурка	889	0
Обшивка стен панелями (ПВХ,МДФ)	598	0
Обшивка стен и потолков деревянной вагонкой	701	0
Покраска деревянной вагонки	189	0
Установка пластиковых откосов до 30 см	469	26,4
Установка пластиковых откосов свыше 30 см	658	0
Установка пластиковых уголков на откосы	92	26,4
Отделка откосов под покраску (без поклейки стеклообоев)	483	0
Поклейка стеклообоев (паутинки) на откосы	78	0
Отделка стен деревянными рейками	190	0

Установка сантехнических приборов	Расценка, руб	Объем
--	----------------------	--------------

Навес радиаторов на готовые позиции	136	0
Установка подвесного унитаза, писсуара, биде	1703	1
Установка ванны акриловой	2821	0
Установка экрана ванны	797	0
Установка смесителей	994	1
Установка аксессуаров	308	0
Установка и подключение душевой кабины	4165	1
Подключение стиральной машины	1686	1
Установка зеркала с подсветкой	1843	1
Установка и подключение раковины	1720	1
Установка водонагревателя накопительного	2070	1
Установка водонагревателя проточного	2155	1
Установка гигиенического душа	1653	1
Установка душевой системы, панели, гарнитура	2153	0
Установка и подключение раковины с тумбой	2155	1
Установка и подключение фекального насоса	1686	0
Установка полотенцесушителя	2070	1
Установка стеклянных дверей, шторок, уголков	3822	1
Установка углового крана с отражателем	317	1
Установка унитаза напольного	1669	0
Установка готового поддона душевой кабины	2391	0

Укладка напольных покрытий	Расценка, руб	Объем
Укладка фанеры	269	0
Укладка ламината с подложкой	329	0
Укладка массивной доски	819	0
Укладка пробковых покрытий	478	0
Покрытие полов лаком	93	0
Настил линолеума, коврового покрытия	239	0
Фигурная резка ламината, паркетной доски	407	0
Установка плинтусов пластиковых	118	0
Установка плинтусов деревянных, МДФ, ПВХ	156	0
Установка порожка на стыке покрытий	261	0
Укладка паркетной, инженерной доски	414	0
Укладка виниловых покрытий с подложкой	348	41,5
Укладка штучного паркета	1190	0
Устройство наливных 3D полов	980	0
Установка плинтусов из полиуретана с покраской	340	0
Устройство плинтусов скрытого типа	560	47,5

Итоговая стоимость работ:











