



#GO SO FAR

Управление жизнедеятельностью объекта

ЦИФРОВАЯ ПЛАТФОРМА ДЛЯ ЕЖЕДНЕВНОГО КОНТРОЛЯ И
МОТИВАЦИИ ПЕРСОНАЛА

КАЧЕСТВЕННЫЙ БИЗНЕС

снижаем затраты и увеличиваем
эффективность бизнес-процессов
с помощью цифровых SaaS решений



Работаем с
2009 года



Результат с
первых дней



Уникальные
алгоритмы

BIG DATA

ООО «АйТи Лабрум» – кто мы?



Российская IT компания - разработчик собственного программного обеспечения* и мобильных приложений, адаптируемого под нужды заказчика!

Экспертность оцифровки и аналитики в областях:
Стройки, ритейла, логистики, управление персоналом и имуществом!

В своих разработках мы используем технологии:



- Аппаратные методы контроля – это инновационное решение удаленного управления сотрудниками и объектами на основе мобильных технологий и запатентованных алгоритмов*
- Создание цифровых двойников для контроля качества работ в режиме онлайн на основе отечественных инновационных решений.
- BIM моделирование - это объектно-ориентированная модель строительного объекта или комплекса строительных объектов в форматах 2D и 3D



* Свидетельство № 2011610469 от 11.01.2011 «Управление Полевыми Силами»

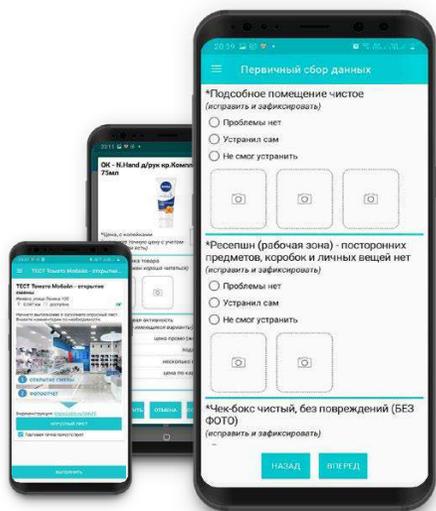
Логика программного обеспечения

- **Исследование** - Оценка бизнес процессов и источников снижения эффективности в разрезе недостатка оперативного мониторинга и отсутствия сводной аналитики
- **Создание Технического задания и плана реализации** – фиксация реперных точек для ожидаемого эффекта
- **Создание процессных чек листов с заданной периодичностью** – на основании технологии производства строительства и эксплуатации объектов
- **Разработка и публикация специализированного мобильного приложения для персонала**
- **Последовательный запуск модулей сервиса и обучение персонала**

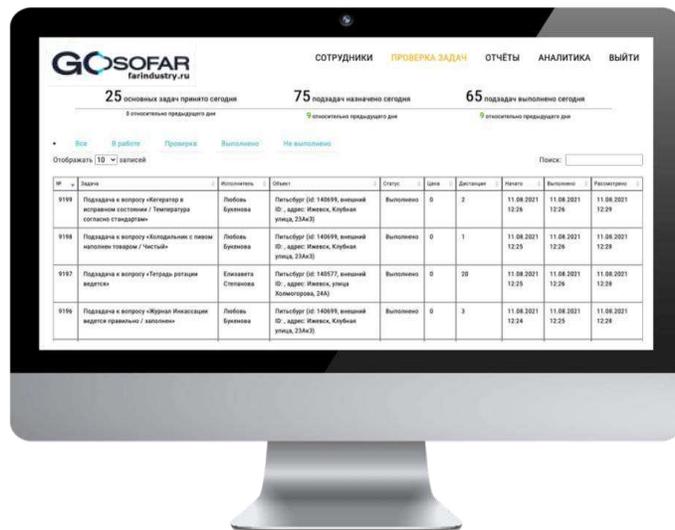


Логика программного обеспечения

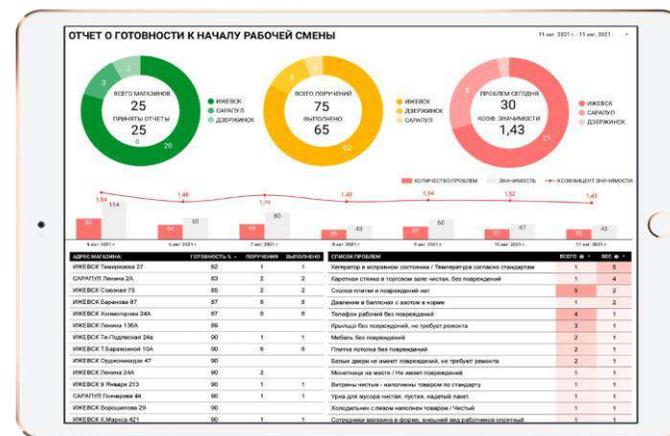
Визуализация



Мобильное приложение для пользователей



Личный кабинет для администратора



Аналитика и дашборды для управленцев



Индикатор бизнеса для собственника

САМОКОНТРОЛЬ

КООРДИНАЦИЯ

АНАЛИЗ И ДЕЙСТВИЯ

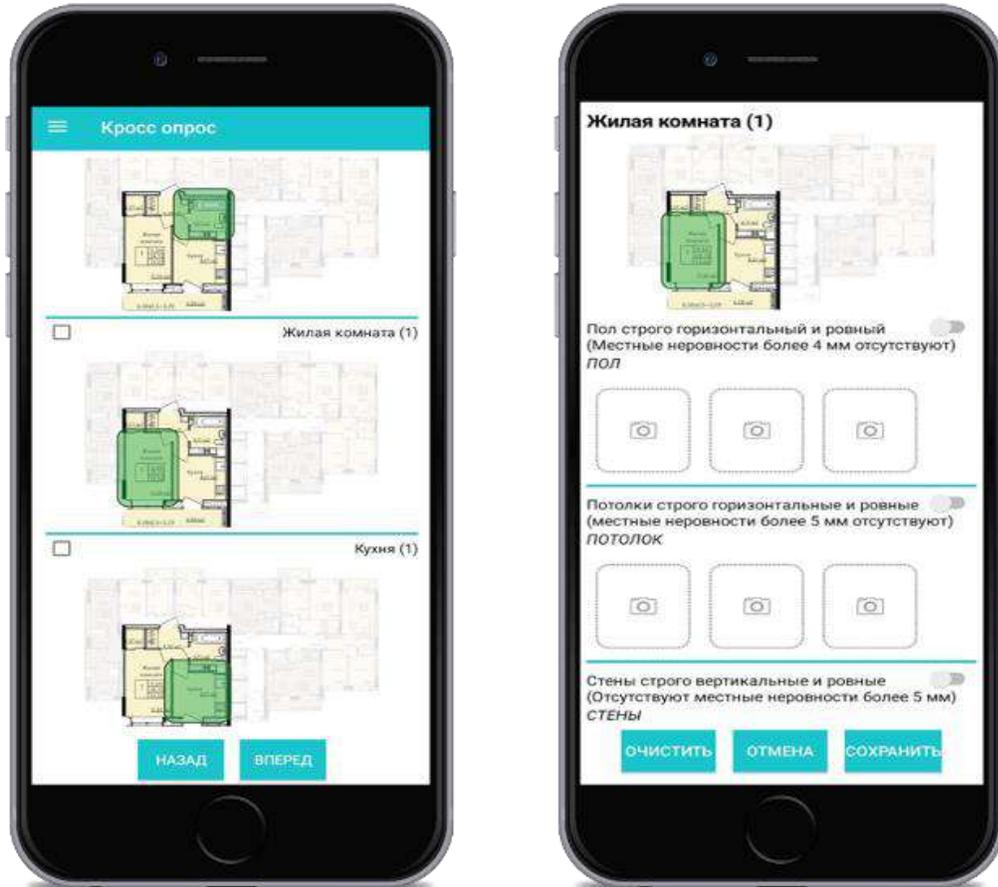
ВИДЕНИЕ

ЭТАПЫ ВНЕДРЕНИЯ

КОМПОНЕНТЫ СЕРВИСА

1. МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ПЕРСОНАЛА

Внедрение контроля и неотвратимой мотивации персонала с привязкой к цифровому объекту в 2D модели.



iOS/ANDROID

РЕГИСТРАЦИЯ ДАННЫХ

Технология по сбору и верификации данных через мобильное приложение для персонала.

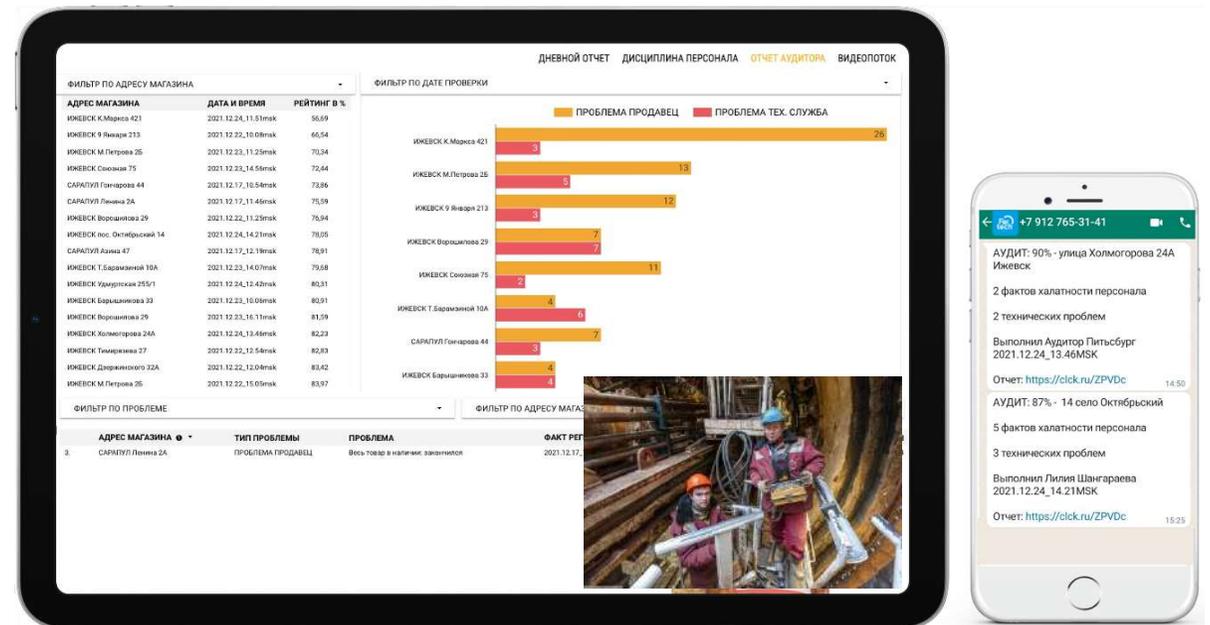
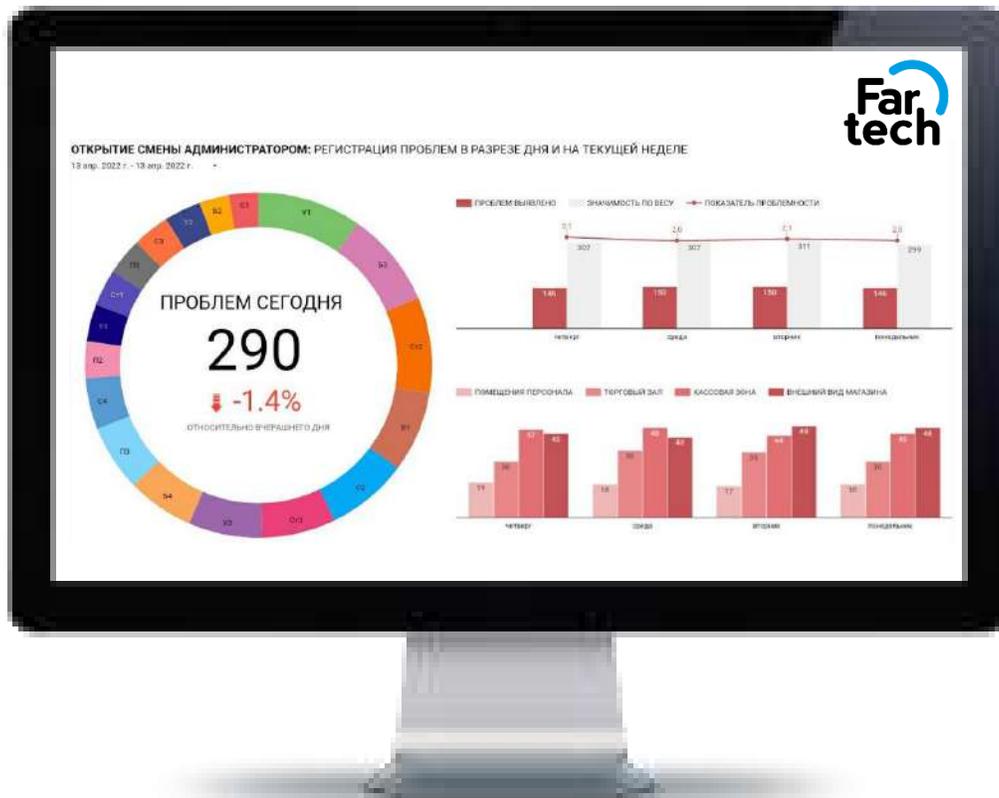
Алгоритмированный контроль по фото, видео и GPS.

Модерация и оповещение сотрудников происходит в режиме реального времени.

По факту выполнения задач данные отправляются в аналитическую систему и в ERP Заказчика.

Персонал: контроль, обучение и мотивация

1. Подключаем сотрудников всех уровней, включая службу контроля к цифровому мониторингу
2. Формируем рейтинги в разрезе KPI персонала и отдельных бригад
3. В режиме онлайн информируем об отклонениях с моментальным отслеживаем и устранением проблем



КОМПОНЕНТЫ СЕРВИСА СИТУАЦИОННАЯ 2D – модель (Кейс для строительной компании)

ТЕХНОЛОГИЯ

Комплекс решений для обработки и визуализации информации любой сложности.

Ситуационный подход к обработке информации с возможностью создания цифрового следа по устранению нарушений.



ЭТАЖ	ОТКЛОНЕНИЯ	КВАРТИРА	ОТКЛОНЕНИЯ	ЗОНЫ КОНТРОЛЯ	ОТКЛОНЕНИЯ	ПОДРЯДЧИКИ	ОТКЛОНЕНИЯ
14	16	97	16	ПРИХОЖАЯ	21	БИЛДСК	31
3	16	9	16	САУЗЕЛ	16	Десятый трест-инжиниринг	16
5	8	25	8	КУХНЯ	8	САГА	8
7	8	41	8				
6	6	33	6				
+		13					

ЭТАЖ	КВАРТИРА	ЗОНА КОНТРОЛЯ	ВЫЯВЛЕННЫЙ ФАКТ	ВРЕМЯ
4	17	ПРИХОЖАЯ	Штукатурка без отслоений, неровностей и трещин (SA_2)	2022.07.13_11.35msk

АКТ ПРОВЕРКИ КВАРТИРЫ № 101

Адрес: Ижевск Пушкинская улица 247 Квартира 65



Прихожая

Принят	Не принят	Критерий	Комментарий
		Высота потолочной соответствует проекту	-
		Потолок строго перпендикулярный, ровный (местные неровности более 3 мм отсутствуют)	-
		Навесные потолки без провисания, выщипаны, провисания	Выявлена проблема

Принят	Не принят	Критерий	Комментарий
		Площадь облицовки соответствует проекту	-
		Стены строго перпендикулярные, ровные (местные неровности более 3 мм отсутствуют)	-
		Штукатурка без отслоений, неровностей и трещин	Выявлена проблема
		Монтажные стыки и швы заделаны	-
		Специальные отверстия	-
		В углах нет заделок и повреждений	-
		Отсутствуют неадекватные непропорциональные проемы/отверстия	-
		Обои поклеены ровно, без пузырей, швов, не отслаиваются	Выявлена проблема



Санузел

Принят	Не принят	Критерий	Комментарий
		Высота потолочной соответствует проекту	-
		Потолок строго перпендикулярный, ровный (местные неровности более 3 мм отсутствуют)	-
		Навесные потолки без провисания, выщипаны, провисания	-

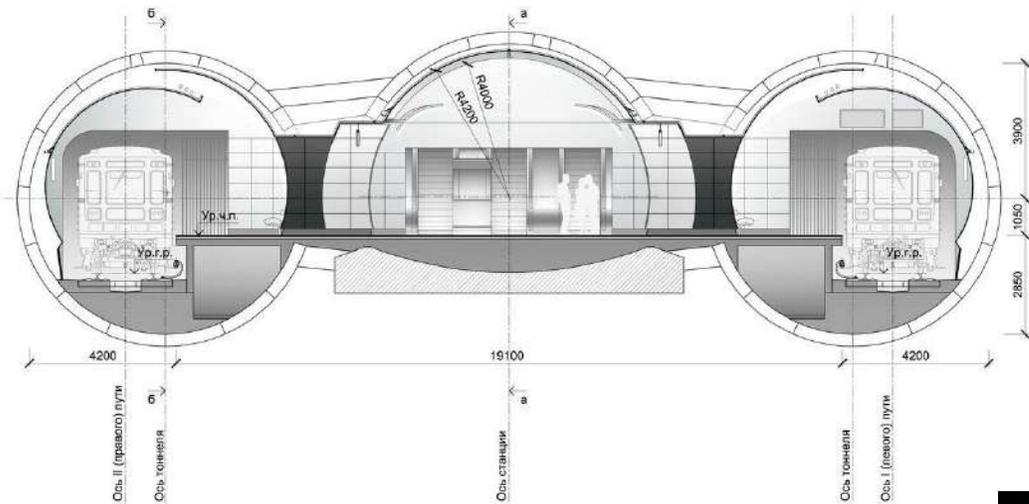
Принят	Не принят	Критерий	Комментарий
		Площадь облицовки соответствует проекту	-
		Стены строго перпендикулярные, ровные (местные неровности более 3 мм отсутствуют)	-
		Штукатурка без отслоений, неровностей и трещин	Выявлена проблема
		Монтажные стыки и швы заделаны	-



ЭТАПЫ ВНЕДРЕНИЯ

2. Внедрение цифрового оперативного BIM 3D моделирования на этапах проектирования объектов. Корректировка стадии «П» на основании актуальных данных стадии «Р»

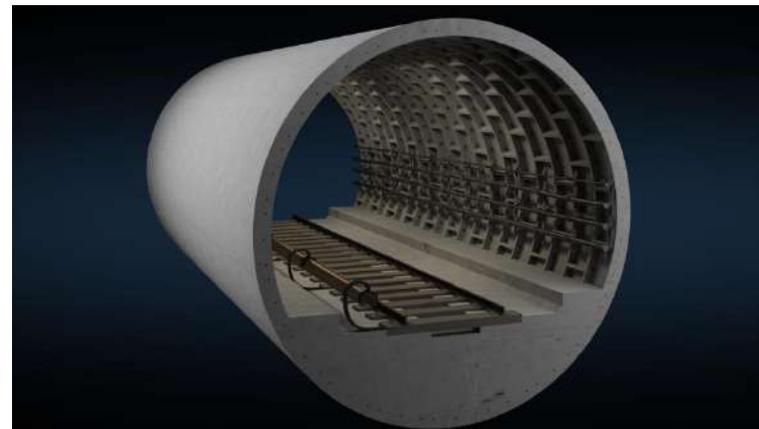
Проектный институт



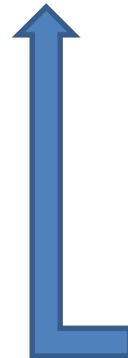
Передача проектной документации на объект



3D модель объекта



Оперативная передача информации для корректировки ПСД

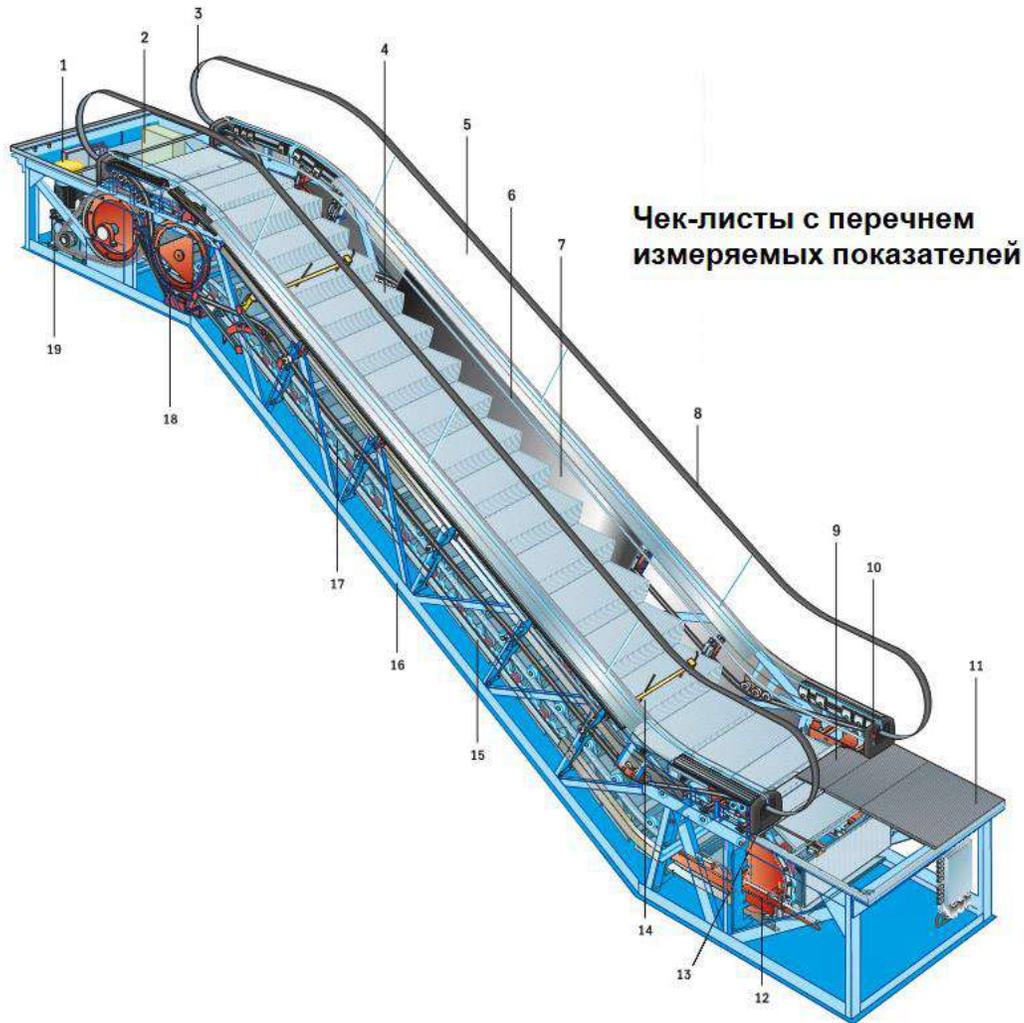


Цифровая фиксация отклонений



ЭТАПЫ ВНЕДРЕНИЯ

3. Внедрение управления жизнедеятельностью объектов на уровне оборудования и инфраструктуры с возможностью передачи цифрового двойника эксплуатирующей организации



Предиктивное бюджетирование затрат на планово-предупредительные ремонты с возможностью просмотра предыдущих и скрытых работ с указанием исполнителя и потраченных ресурсов за весь период.

ИСТОЧНИКИ ПОТЕРЬ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ-

как игра в тетрис

НА ХАЛАТНОСТИ ПЕРСОНАЛА

отсутствие системного контроля и рейтингов приводит к снижению качества



ПЕРСОНАЛ

НА ОШИБКАХ В УПРАВЛЕНИИ

отсутствие стабильного потока данных о нарушениях и устранении проблем



НЕЭФФЕКТИВНАЯ
ТЕХНОЛОГИЯ
УПРАВЛЕНИЯ

НА ОТСУТСТВИИ АНАЛИТИКИ

отсутствие единого центра аналитики для анализа работы персонала



КОНТРОЛЬ
И АНАЛИТИКА

НА НИЗКОЙ ОПЕРАТИВНОСТИ

отсутствие онлайн-доступа к мониторингу и быстрой реакции на ключевые отклонения

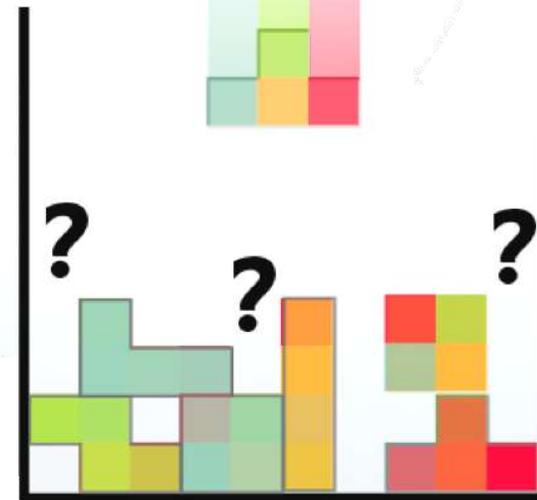


НЕ КАЧЕСТВЕННЫЙ ПРОГНОЗ
ПРИ БЮДЖЕТИРОВАНИИ

Следующая фигура:



Счет: 0000 т.р.



С НАШЕЙ ПОДДЕРЖКОЙ ВОЗМОЖНО



Контролировать рабочий процесс в режиме онлайн, влиять на качество и результаты, в локационной точке



Использовать удобную аналитику для быстрого выявления и устранения проблем



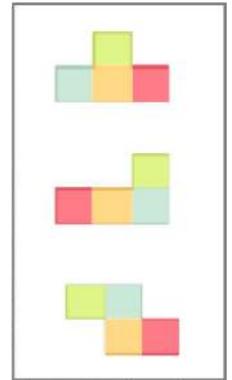
Внедрить объективную систему рейтингов для персонала всех уровней и использовать ее в KPI



Высвободить ресурсы для развития и масштабирования бизнеса



Следующая фигура:



Счет: 9999 тыс.р

x8
x4
x2

РЕАЛИЗОВАНО ДЛЯ ОАО РЖД, 2013-2016 гг.

ИМИТАЦИОННОЕ МОДЕЛИРОВАНИЕ



Предмет: Источники оптимизации для инфраструктуры подъездных путей

Механика исследований: Формализация данных и создание имитационной модели

НОУ-ХАУ: Реализован API с НТЦ ТРАНССИСТЕМОТЕХНИКА - структура ОАО «РЖД»

ЭЛЕКТРОННЫЕ РЕЛЬСЫ

10.132.71.241:8080/WebParkState/ctrl/radar5/main.html

10.132.71.241:8087/WebParkState/mobile/scheme/main.html#

Станция Инская - Парки станций

Парк С-07 Инская	Парк А-03 Инская	Парк В-05 Инская	Парк З-04 Инская	Парк М-09 Инская
00	05 n1, 869 (69/0) 64/78	01	11	01 n1, 819 (19/0) 68/78
01 n1, 852 (52/0) 53/79	06 n1, 846 (46/0) 71/78	02 n1, 853 (53/0) 48/78	12	02 n1, 812 (12/0) 53/78
02 n1, 854 (48/0) 61/78	08 n1, 865 (65/0) 61/78	03	13	03
03 n1, 857 (57/0) 57/78	09	04	14	04 n1, 811 (11/0) 53/78
04 n2, 826 (26/0) 82/78	10	05 n1, 803 (03/0) 64/78	15 n1, 80 (0/0)	05
05 n1, 813 (13/0) 14/78	Парк В-08 Инская	06 n1, 876 (76/0) 71/78	16	06
06 n1, 82 (2/0) 82/78	01	07	17	07
07 n2, 822 (22/0) 53/78	02	08	18 n1, 865 (65/0) 53/78	08
08	03	09 n1, 864 (64/0) 61/78	19	09
09 n1, 816 (16/0) 12/78	04	10	20 n3, 818 (18/0) 81/78	10
10	Парк В-06 Инская	Парк В-08 Инская	Парк Г-01 Инская	Парк Д-02 Инская
11 n1, 837 (37/0) 88/78	01	61	01 n1, 872 (72/0) 71/78	10
12 n1, 830 (30/0) 53/78	02	62	02 n1, 80 (0/0)	01 n1, 859 (59/0) 53/78
13	03	63	03	02
14 n1, 83 (3/0) 3/78	04	64 n1, 878 (78/0) 78/78	04 n2, 865 (65/0) 71/78	03 n1, 862 (62/0) 71/78
15 n1, 850 (50/0) 86/78	Восст.Лод Инская	A1 n1, 810 (10/0) 18/78	05 n1, 80 (0/0)	04 n1, 874 (74/0) 71/78
16 n1, 81 (1/0) 3/78	Восст.Л n1, 815 (15/0)	A2 n1, 82 (2/0) 2/78	06 n1, 854 (54/0) 61/78	05 n1, 875 (75/0) 78/78
17	ВРК1-9/путь Инская	01	07	06 n1, 805 (65/0) 78/78
18 n1, 819 (19/0) 53/78	Высл.	02 n2, 851 (51/0) 68/46	08	08
19 n1, 839 (39/0) 41/78	Фр(р)В4 n1, 83 (3/0)	03 n1, 855 (55/0) 47/78	09	09
20	1Д n1, 816 (16/0) 18/58	04	10	10
21 n1, 820 (20/0) 53/78	1К	05 n1, 862 (62/0) 53/78	11	11
22 n1, 853 (53/0) 53/78	1Т	06 n1, 85 (5/0) 2/78	12	12
23 n1, 810 (10/0) 11/78	2Т	07 n1, 844 (44/0) 48/78	13	13
24	08 n1, 866 (66/0) 61/78	08 n1, 873 (73/0) 78/78	14	14
25 n2, 860 (60/0) 71/78	09 n1, 873 (73/0) 78/78	09 n1, 819 (19/0) 38/78	15	15
26 n1, 86 (6/0) 8/78	10 n2, 819 (19/0) 38/78	11 n1, 817 (17/0) 38/78	16	16
27 n2, 851 (51/0) 61/78	11	12 n1, 817 (17/0) 47/78	17	17
28 n1, 834 (34/0) 88/78	12	13 n1, 810 (10/0) 22/78	18	18
29 n1, 814 (14/0) 18/46	13	14 n1, 816 (16/0) 22/78	19	19
30 n1, 86 (6/0) 7/46	14	14 n1, 844 (44/0) 51/78	20	20

РЕАЛИЗОВАНО ДЛЯ КОНЦЕРНА NOKIA, 2009-2012 гг.

ДИСТРИБЬЮЦИЯ И ПОЛЕВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Полевые исследования: Наличие продукции Nokia, ценообразование и сенсус на территории 5 стран СНГ.

Программы мотивации: Реализация прямой денежной мотивации для продавцов за продажу телефонов Nokia

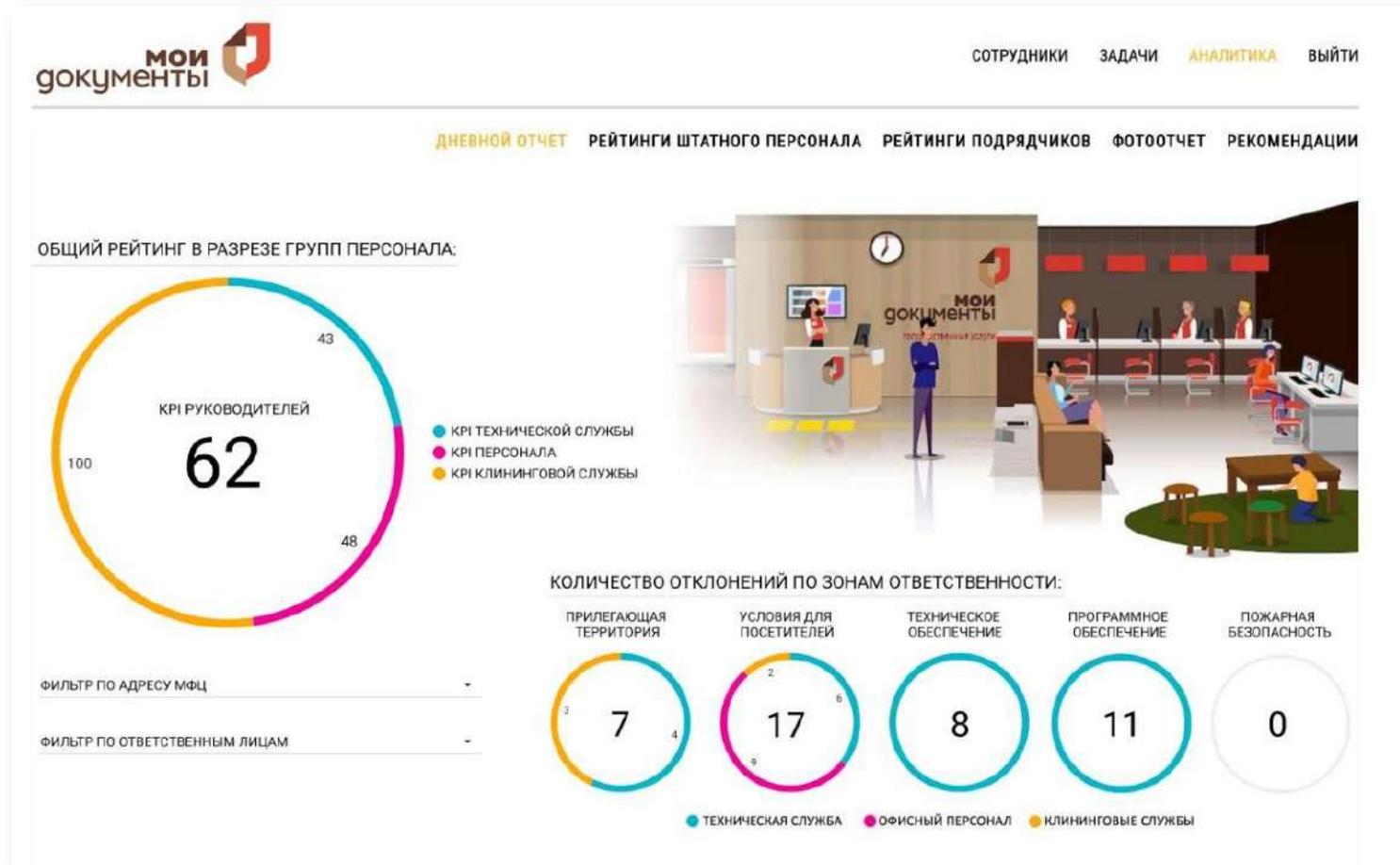
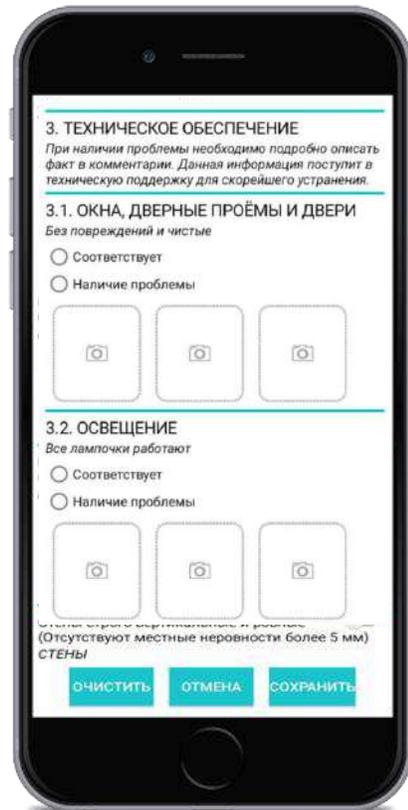
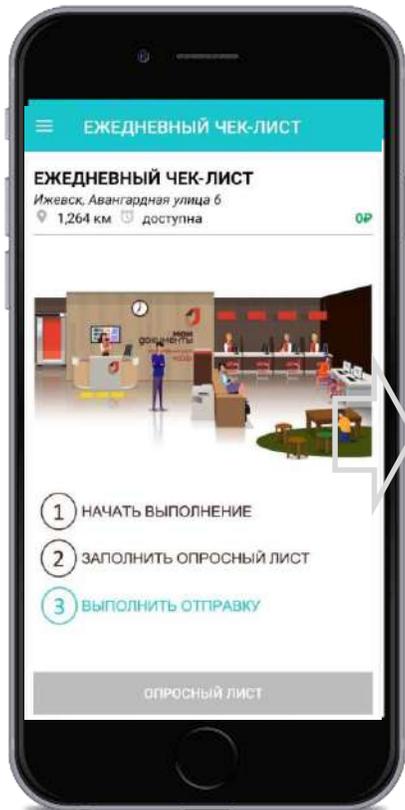
НОУ-ХАУ: Мобильное приложение для координации удаленного штата сотрудников

**ВЫРУЧКА ЗА ПРОДАЖИ ПРОДУКЦИИ И ИССЛЕДОВАНИЙ
БОЛЕЕ 3,5 МЛРД. РУБ.**

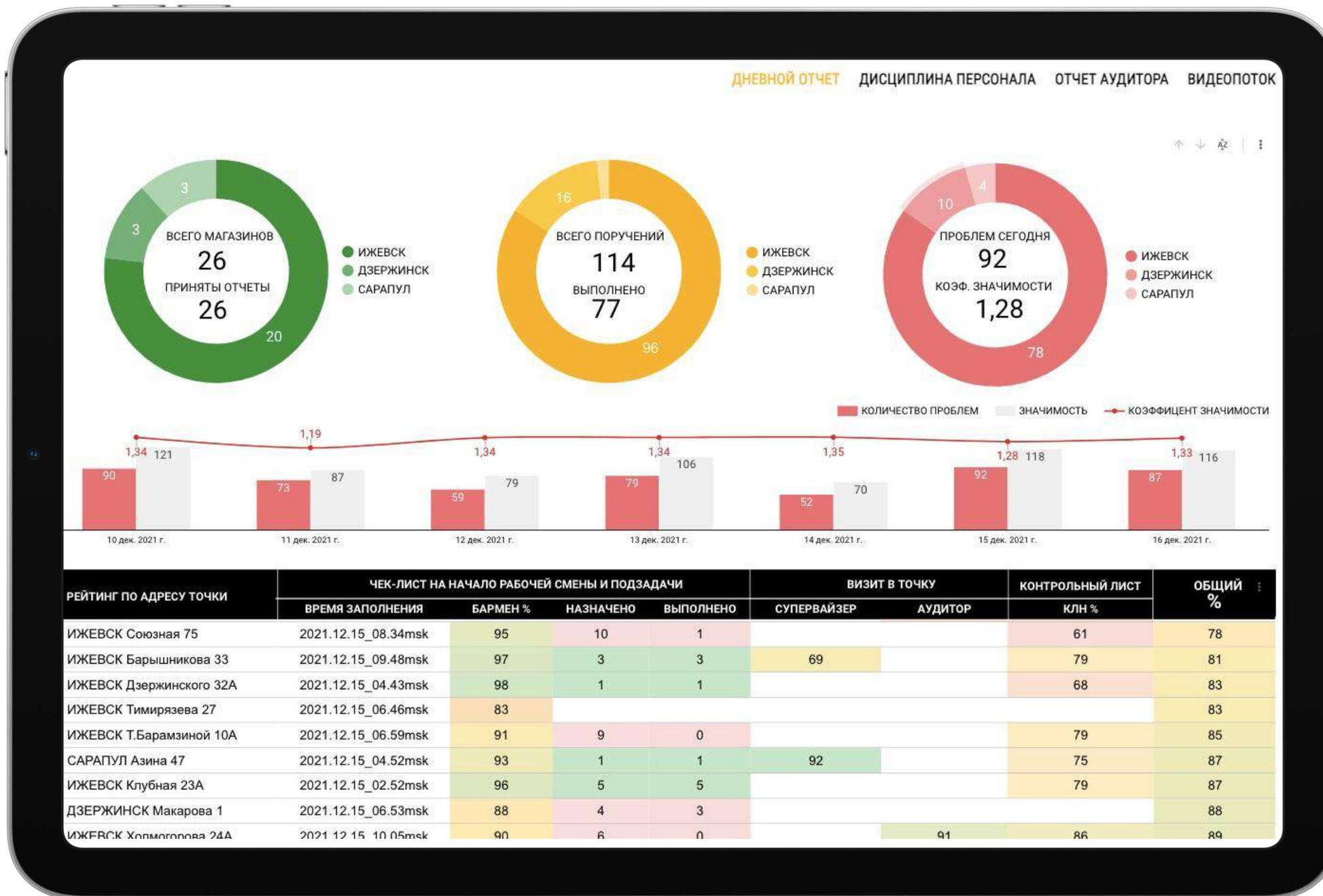
NOKIA



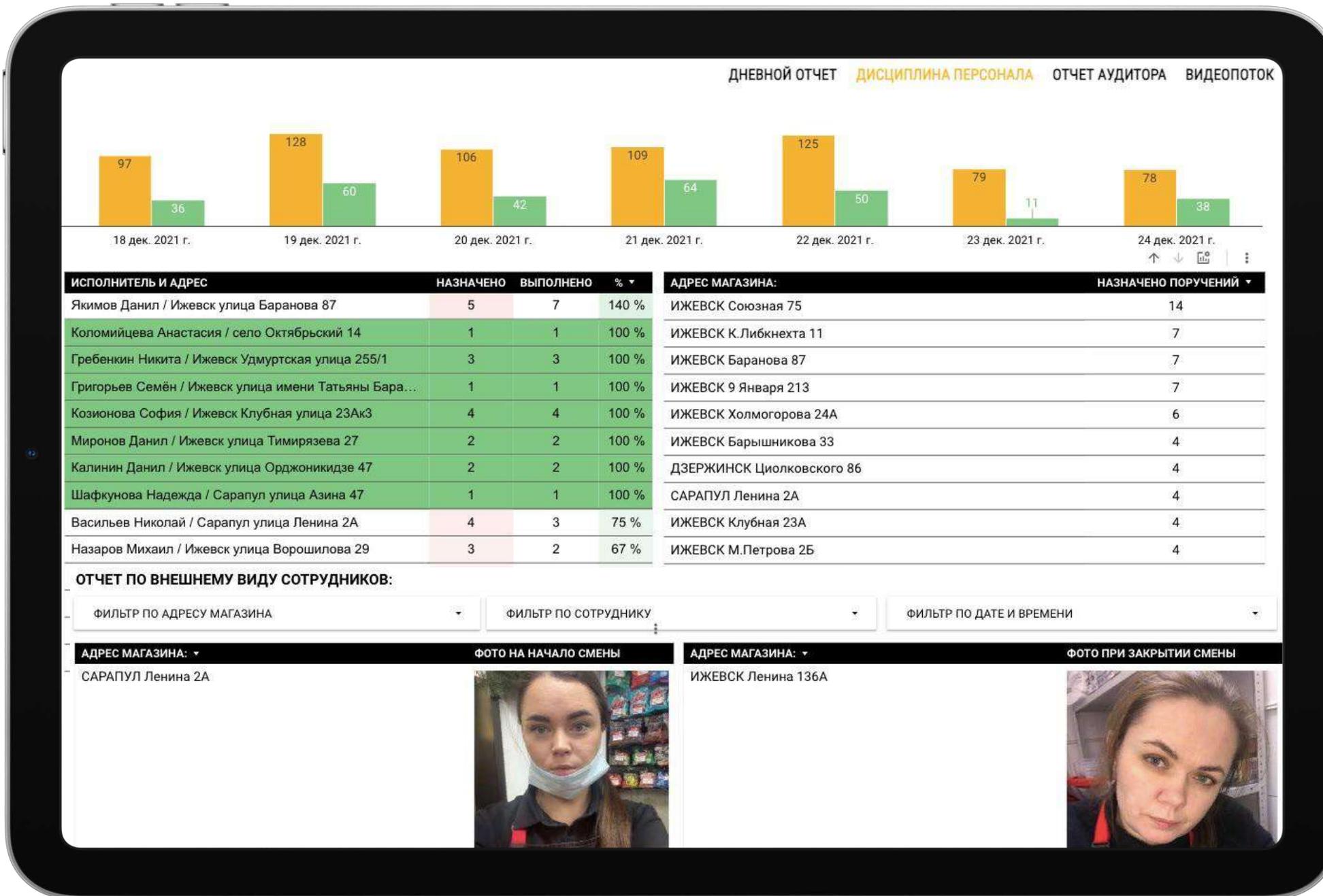
1. Внедряем цифровые чек-листы в мобильном приложении
2. Доставляем аналитические отчеты и создаем дашборды



Кейс ритейл: Аналитика для руководителей: онлайн рейтинг по точкам продаж



Аналитика для руководителей: онлайн рейтинг по PUSH-поручениям и внешнему виду



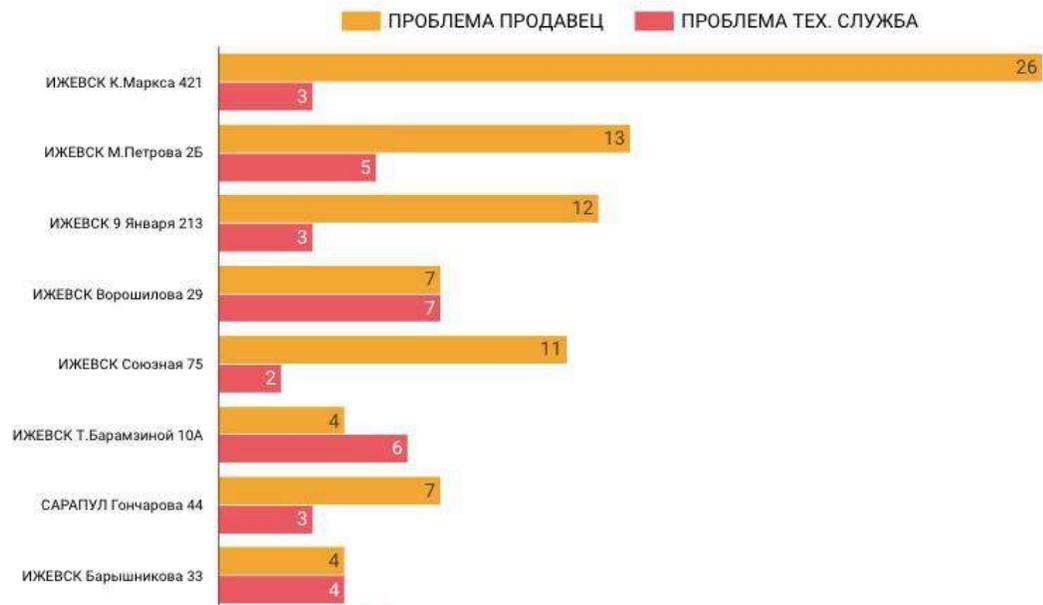
Аналитика для руководителей: аудит и ситуационное информирование в CRM и чаты

ДНЕВНОЙ ОТЧЕТ ДИСЦИПЛИНА ПЕРСОНАЛА **ОТЧЕТ АУДИТОРА** ВИДЕОПОТОК

ФИЛЬТР ПО АДРЕСУ МАГАЗИНА

ФИЛЬТР ПО ДАТЕ ПРОВЕРКИ

АДРЕС МАГАЗИНА	ДАТА И ВРЕМЯ	РЕЙТИНГ В %
ИЖЕВСК К.Маркса 421	2021.12.24_11.51msk	56,69
ИЖЕВСК 9 Января 213	2021.12.22_10.08msk	66,54
ИЖЕВСК М.Петрова 2Б	2021.12.23_11.25msk	70,34
ИЖЕВСК Союзная 75	2021.12.23_14.56msk	72,44
САРАПУЛ Гончарова 44	2021.12.17_10.54msk	73,86
САРАПУЛ Ленина 2А	2021.12.17_11.46msk	75,59
ИЖЕВСК Ворошилова 29	2021.12.22_11.25msk	76,94
ИЖЕВСК пос. Октябрьский 14	2021.12.24_14.21msk	78,05
САРАПУЛ Азина 47	2021.12.17_12.19msk	78,91
ИЖЕВСК Т.Барамзиной 10А	2021.12.23_14.07msk	79,68
ИЖЕВСК Удмуртская 255/1	2021.12.24_12.42msk	80,31
ИЖЕВСК Барышникова 33	2021.12.23_10.06msk	80,91
ИЖЕВСК Ворошилова 29	2021.12.23_16.11msk	81,59
ИЖЕВСК Холмогорова 24А	2021.12.24_13.46msk	82,23
ИЖЕВСК Тимирязева 27	2021.12.22_12.54msk	82,83
ИЖЕВСК Дзержинского 32А	2021.12.22_12.04msk	83,42
ИЖЕВСК М.Петрова 2Б	2021.12.22_15.05msk	83,97

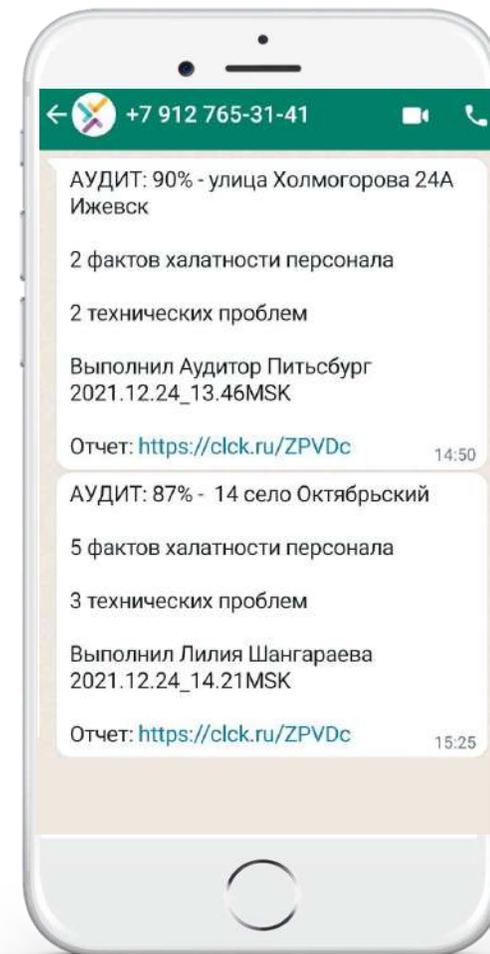


ФИЛЬТР ПО ПРОБЛЕМЕ

ФИЛЬТР ПО АДРЕСУ МАГАЗИНА

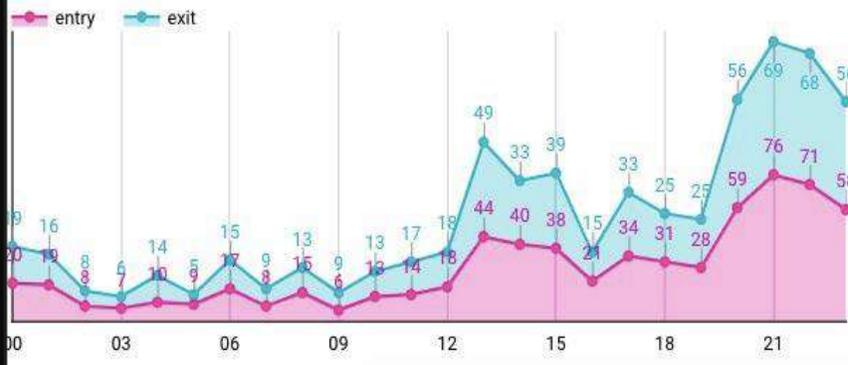
ФИЛЬТР ПО ДАТЕ ПРОВЕРКИ

АДРЕС МАГАЗИНА	ТИП ПРОБЛЕМЫ	ПРОБЛЕМА	ФАКТ РЕГИСТРАЦИИ	ФОТО	ВЕС ПРОБЛЕМЫ
3. САРАПУЛ Ленина 2А	ПРОБЛЕМА ПРОДАВЕЦ	Весь товар в наличии: закончился	2021.12.17_11.46msk		4



Аналитика для руководителей: оцифровка трафика и агрегация с выручкой

ДНЕВНОЙ ОТЧЕТ ДИСЦИПЛИНА ПЕРСОНАЛА ОТЧЕТ АУДИТОРА **ВИДЕОПОТОК**



Час	Вход	Выход	Очередь ▾
14	40	33	7
21	76	69	7
18	31	25	6
16	21	15	6
05	9	5	4
01	19	16	3
19	28	25	3
20	59	56	3
22	71	68	3
23	58	56	2
08	15	13	2
06	17	15	2
17	34	33	1
00	20	19	1
03	7	6	1
12	18	18	0

ООО « АйТи Лабрум» ИНН 1831078304 КПП 183101001 ОГРН 1021801152450 ОКВЭД 62.01
Номер реестра аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий
№ АО-20220317-3842736041-3

"FAR TECH" - ПОСТАВЩИК РЕШЕНИЙ ПО
АВТОМАТИЗАЦИИ БИЗНЕС-ПРОЦЕССОВ И
УЛУЧШЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БИЗНЕСА



+7 912 022 6790



FARTECHNOLOGY.RU



INFO@FARTECHNOLOGY.RU



HTTPS://T.ME/SOKOVIKOVVV

