

Проект индивидуального жилого дома



<https://good-haus.ru/>

Общие данные:

- Чертежи рабочего проекта марки АР выполнены на основании:
- Задания на проектирование от Заказчика
- За условную отметку 0.000 проектируемого здания принять уровень перекрытия первого этажа
- Привязку здания на местности осуществить по факту
- Стены:
Внешние несущие стены - газобетонные блок Porotherm 440x219x250 мм;
Внутренние несущие стены - газобетонные блок Porotherm 380x219x250 мм;
Перегородки - газобетонные блоки Ytong 120x219x250 мм;
- Отвод воды - организованный, по открытой водосточной системе.
- Кровельные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 17.13330.2017 "Кровли" и СП 17.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия"
- Все работы, предусмотренные архитектурно-строительными чертежами, выполнять в строгом соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 "Организация строительство".

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Имя листа	Примечание
02	Общие данные	
03	3D вид	
04	Схема планировочной организации участка	
05	План 1-го этажа	
06	Кладочный план 1-го этажа	
07	Фасад 1-5	
08	Фасад 5-1	
09	Фасад А-Е	
10	Фасад Е-А	
11	Разрез 1-1	
12	Разрез 2-2	
13	План привязки закладных деталей	
14	План кровли	
15	Спецификация оконных проемов	
01	Титульный лист	

- Ширина/высота дверных проемов в несущей стене больше на 100 мм и более, чем ширина/высота проема по дверной коробке:
- Размеры оконных проемов указаны по блоку, а размеры оконных изделий меньше за счет монтажного зазора, т.е. фактическая площадь оконных изделий (по замерам) может отличаться от проектной (сметной) в меньшую сторону.



Согласовано			

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

					Общие данные	Лист
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		02



Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3D вид

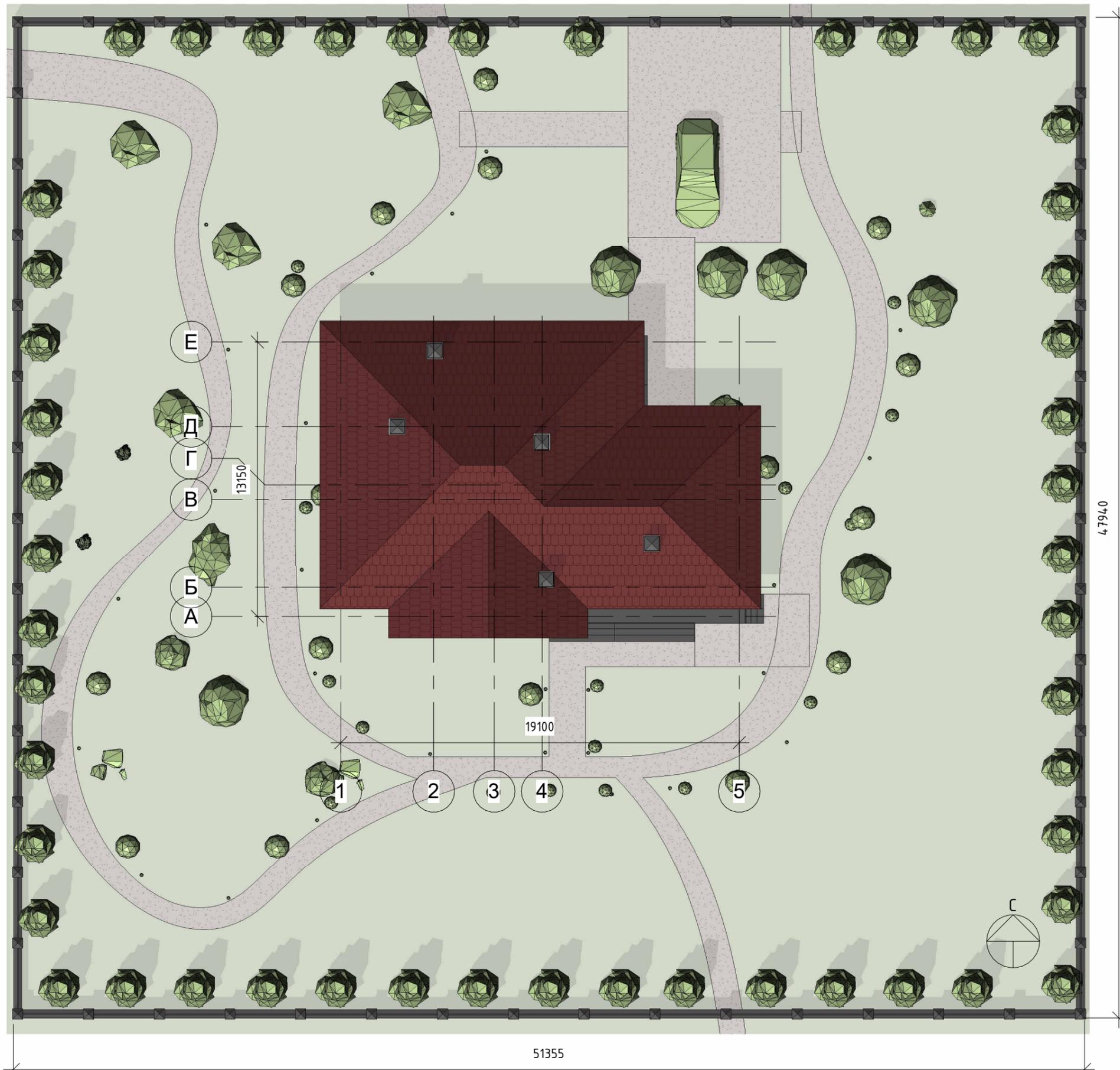
Лист
03

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Технико-экономические показатели		
Наименование	Ед. изм.	Показатель
Площадь земельного участка	м ²	
Площадь застройки	м ²	254
Общая площадь	м ²	180
Кол-во этажей		1
Высота здания	м	5.708



Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема планировочной организации участка

Лист
04

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Е
Д
Г
В
Б
А



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещ ения	Наименова ние	Площад ь	Примеч ания
1	Гостевая	16 м ²	
2	Сауна	6 м ²	
3	С/у	4 м ²	
4	Спальня	19 м ²	
5	С/у	6 м ²	
6	Кабинет	12 м ²	
7	Спальня	17 м ²	
8	Кладовая	6 м ²	
9	Бойлерная	10 м ²	
10	Гардероб	3 м ²	
11	Тамбур	7 м ²	
13	Терраса	19 м ²	
12	Кухня-гости ная	48 м ²	
14	Холл	7 м ²	
15	Крыльцо	13 м ²	

Общий итог 193 м²



Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

План 1-го этажа

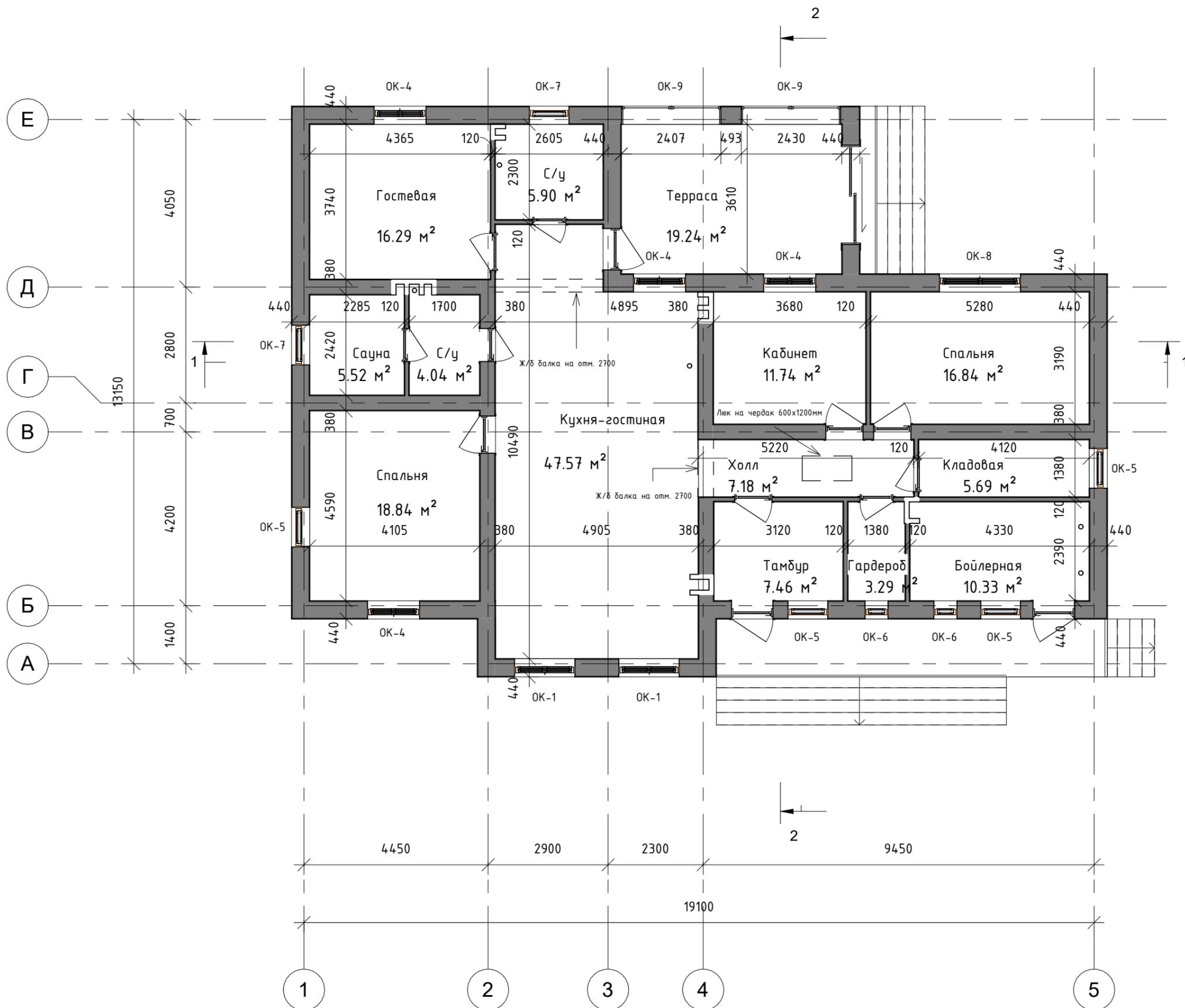
Лист 05

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

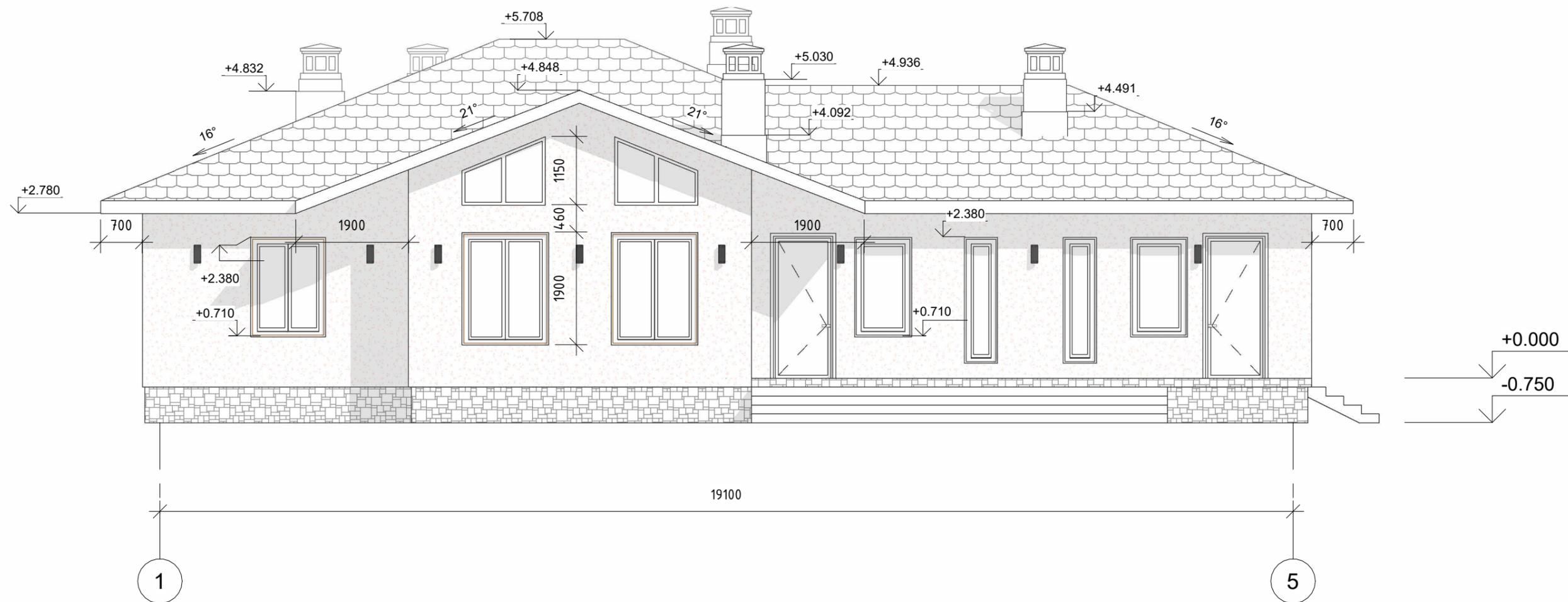
Инв. № подл.



Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Кладочный план 1-го этажа

Фасад 1-5



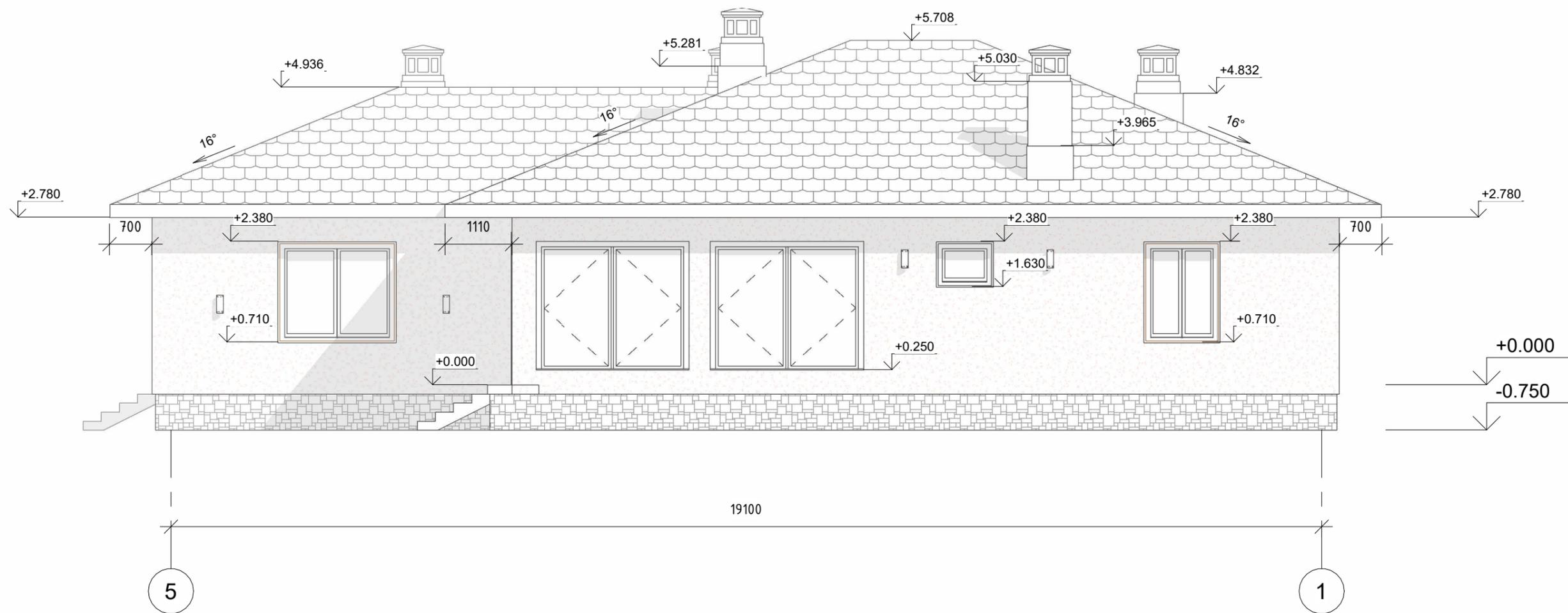
Согласовано

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Фасад 1-5	Лист
						07

Фасад 5-1



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

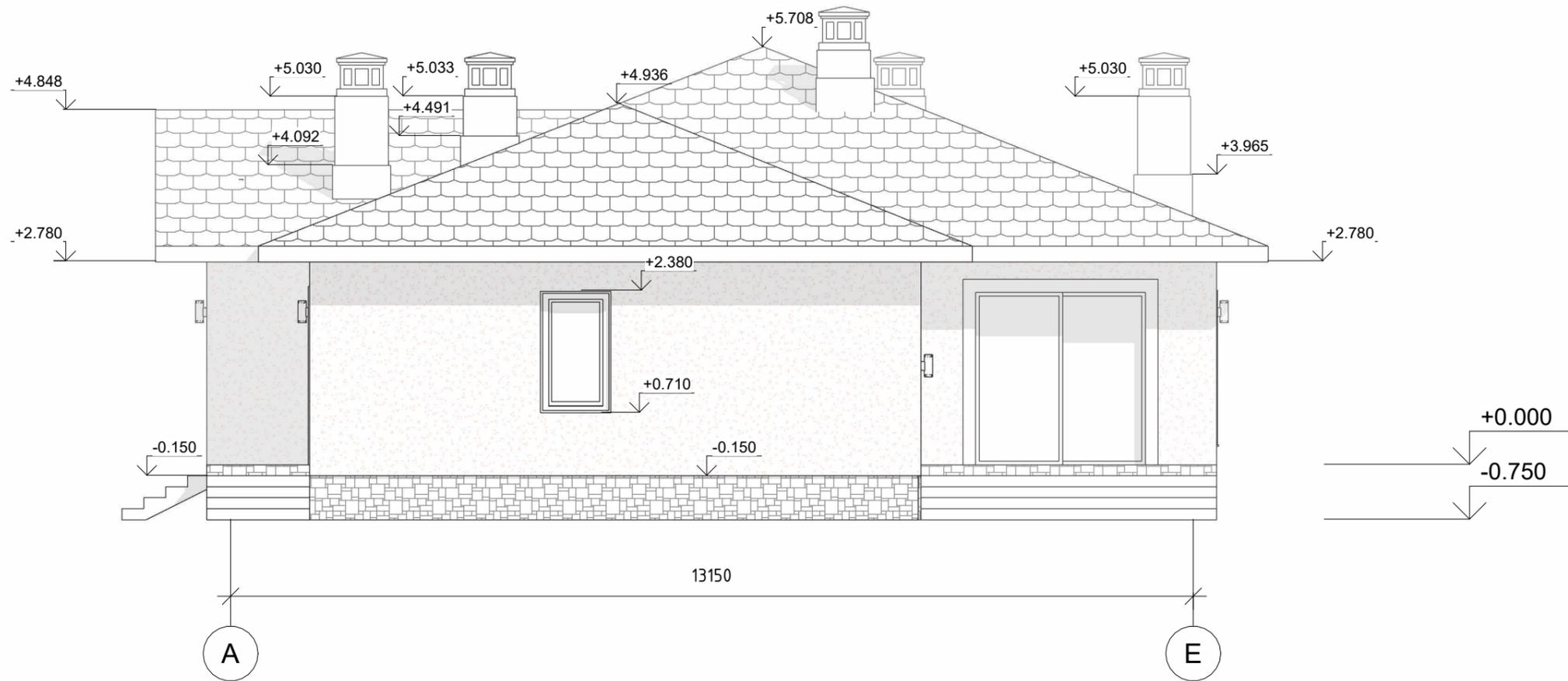


Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Фасад 5-1

Лист
08

Фасад А-Е



Согласовано

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

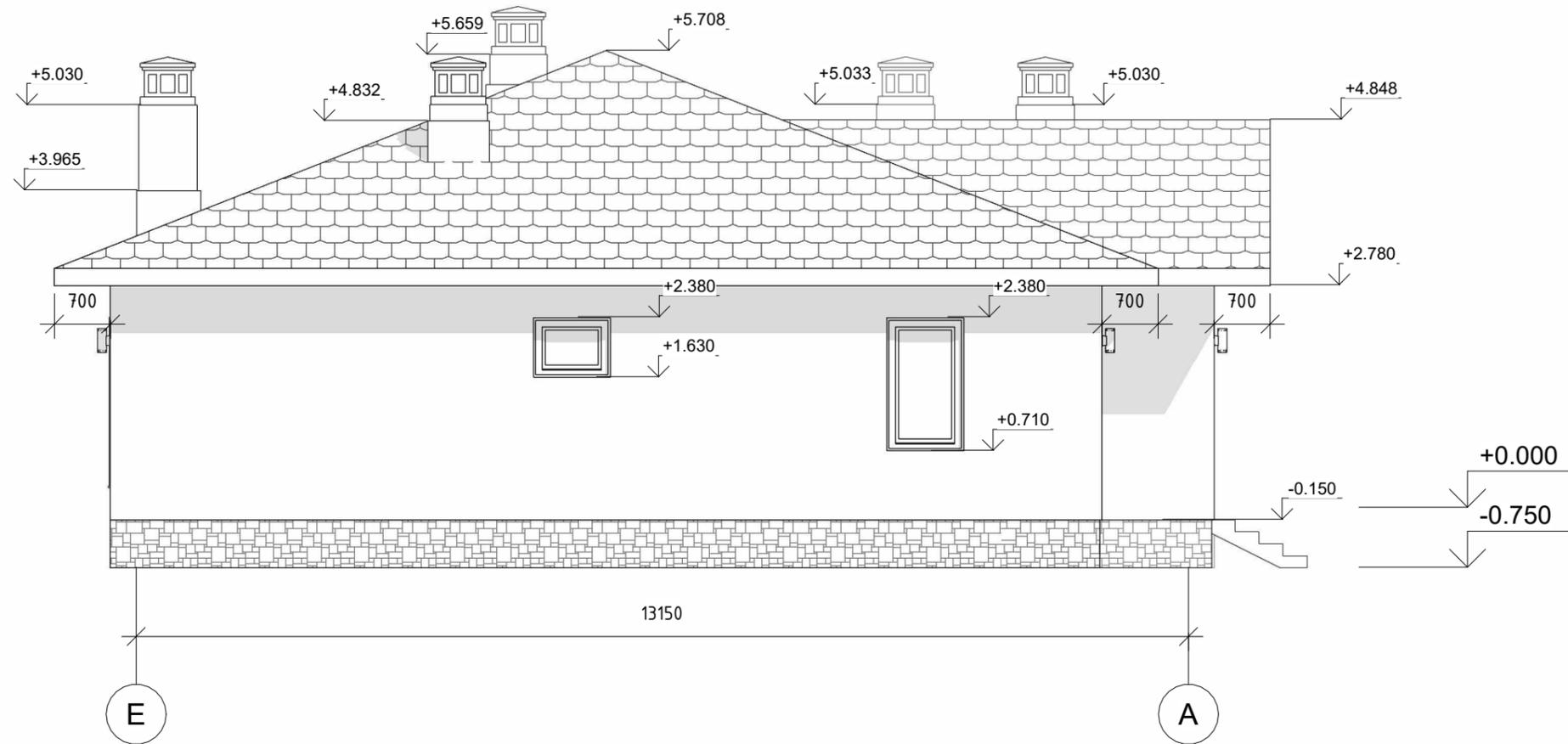


Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Фасад А-Е

Лист
09

Фасад Е-А



Согласовано

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

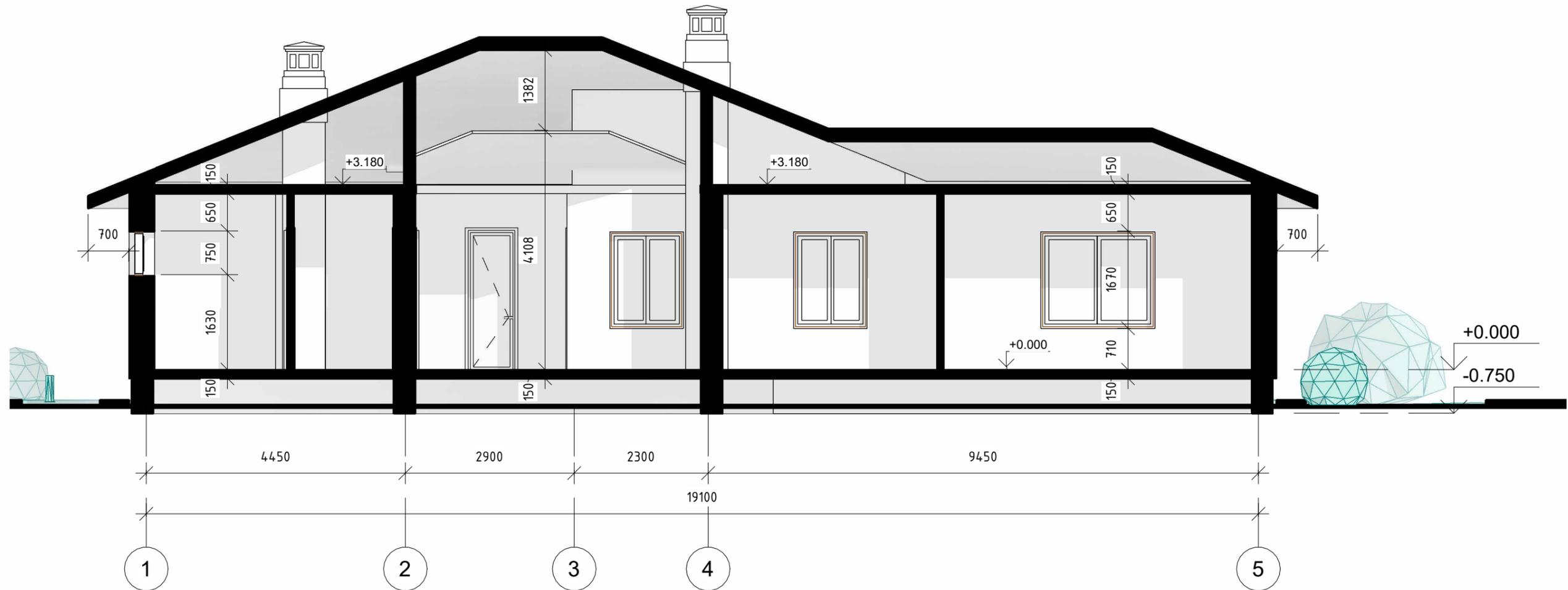


Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Фасад Е-А

Лист
10

Разрез 1-1



Примечание:

1. Отметка 0.000 соответствует отметке верха плиты без чистовой отделки
2. В зоне чердачного пространства устанавливаются вертикальные деревянные стойки согласно проекту
3. Уровень низа дверей принят с учетом стяжки 120 мм.
4. Включить в смету затраты на изготовление фальшпотолков
5. В зоне чердачного пространства запроектированы каркасные стены



Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Разрез 1-1	Лист
						11

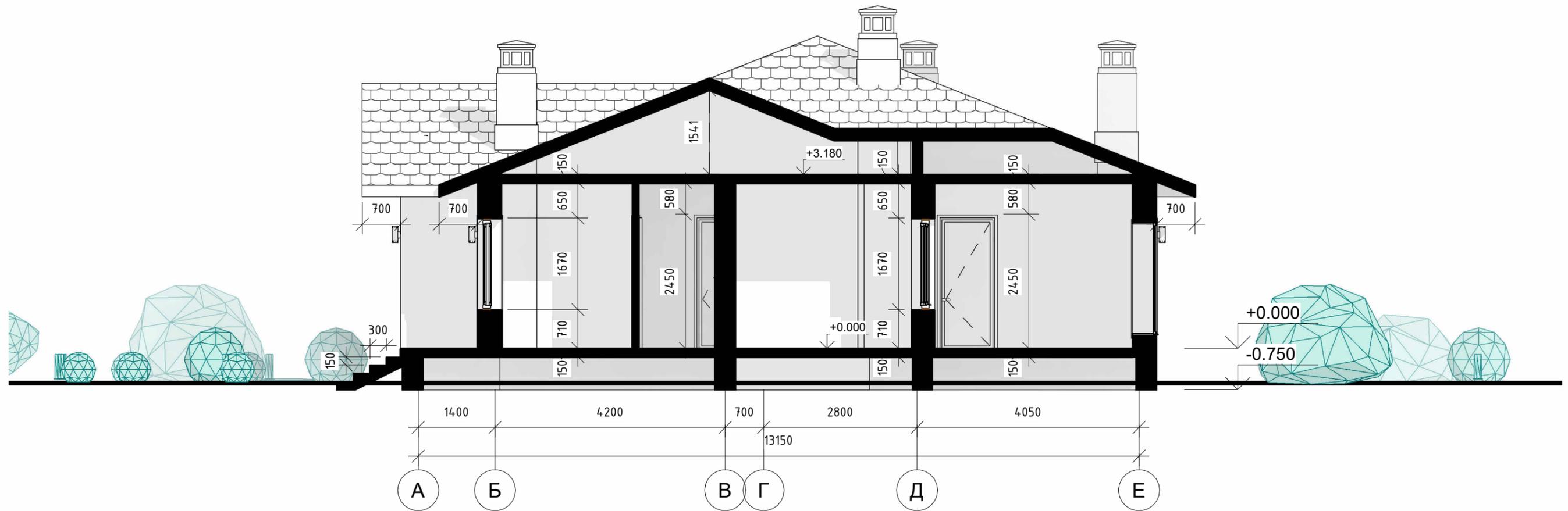
Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Разрез 2-2



Примечание:

1. Отметка 0.000 соответствует отметке верха плиты без чистовой отделки
2. В зоне чердачного пространства устанавливаются вертикальные деревянные стойки согласно проекту
3. Уровень низа дверей принят с учетом стяжки 120 мм.
4. Включить в смету затраты на изготовление фальшпотолков
5. В зоне чердачного пространства запроектированы каркасные стены



				Разрез 2-2		Лист
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
					12	

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

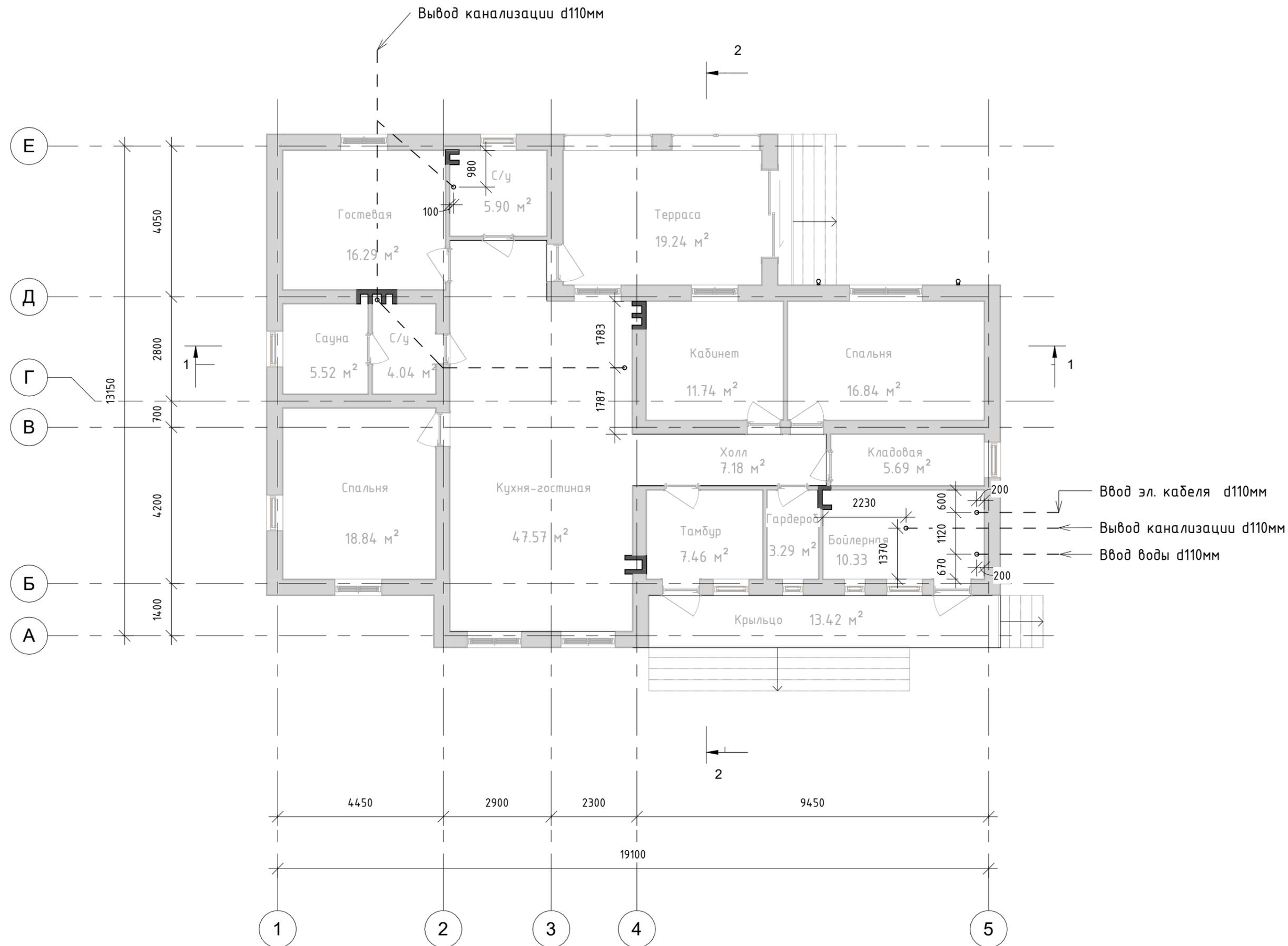
Инв. № подл.

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.



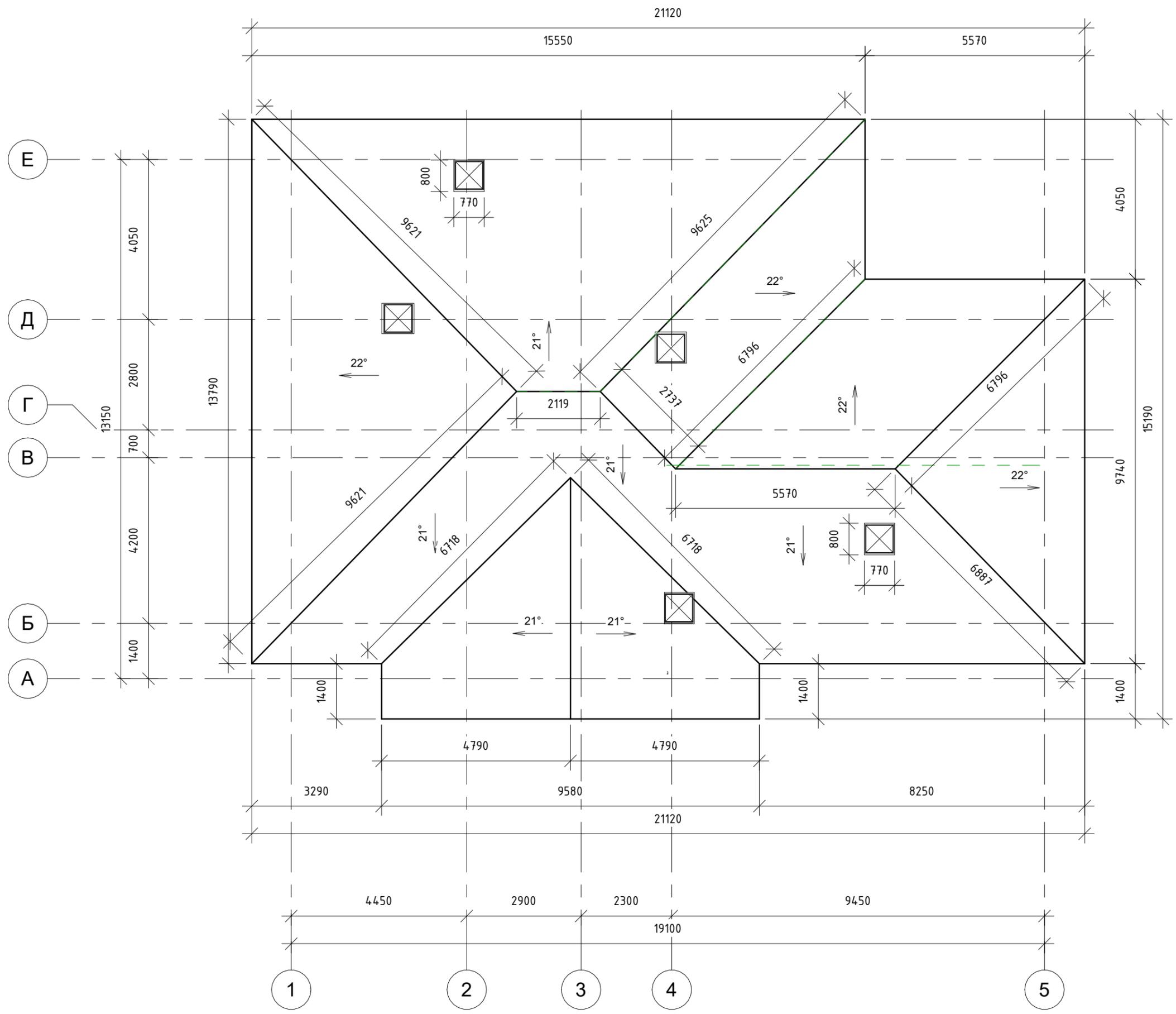
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

План привязки закладных деталей

Лист
13

Согласовано	

Ив. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №



Площадь кровли 303,5м²

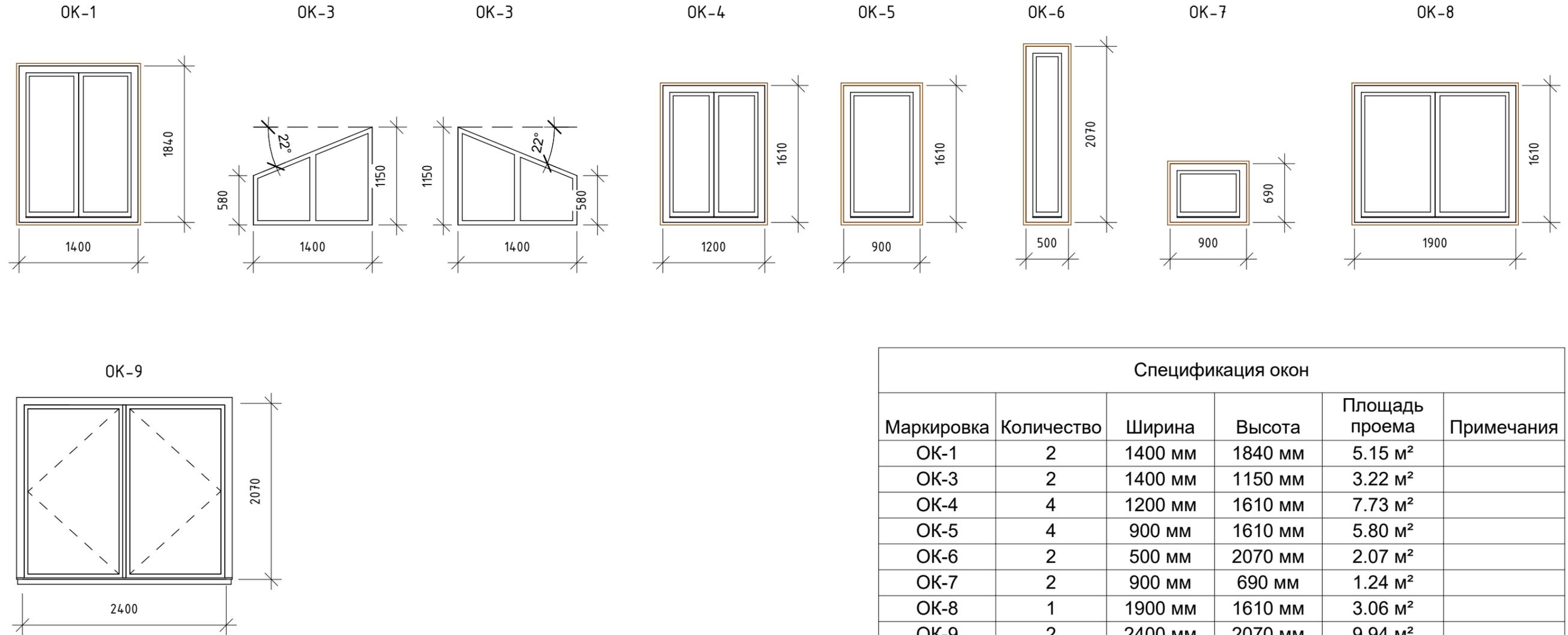


Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

План кровли

Лист
14

Спецификация оконных изделий



Спецификация окон					
Маркировка	Количество	Ширина	Высота	Площадь проема	Примечания
OK-1	2	1400 мм	1840 мм	5.15 м ²	
OK-3	2	1400 мм	1150 мм	3.22 м ²	
OK-4	4	1200 мм	1610 мм	7.73 м ²	
OK-5	4	900 мм	1610 мм	5.80 м ²	
OK-6	2	500 мм	2070 мм	2.07 м ²	
OK-7	2	900 мм	690 мм	1.24 м ²	
OK-8	1	1900 мм	1610 мм	3.06 м ²	
OK-9	2	2400 мм	2070 мм	9.94 м ²	
Общий итог:	19			38.20 м²	

Согласовано				
-------------	--	--	--	--

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



					Спецификация оконных проемов	Лист
Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		15